



永固集團股份有限公司

Yonggu Group Inc.

上市股票代號 Stock Code: 5546.TT

2022年第二季營運成果

Sep. 2022





- 本簡報係本公司於簡報當時之主、客觀因素，對過去、現在及未來之營運彙總與評估；其中含有前瞻性之論述，將受風險、不確定性及推論所影響，部分將超出我們的控制之外，實際結論可能與這些前瞻性論述大為不同。
- 所提供之資訊(包含對未來的看法)，並未明示或暗示地表達或保證其具有正確性、完整性及可靠性；亦不代表本公司、產業狀況及後續重大發展之完整論述。
- 本簡報中對未來的展望，反應公司截至目前為止之看法。這些若有任何變更或調整時，本公司並不負責隨時提醒及更新。



- 01 集團概覽
- 02 集團優勢
- 03 經營成果
- 04 產業概況
- 05 未來展望
- 06 附錄





集團概覽



永固集團股份有限公司



└ 集團概況

董事長：簡國釗

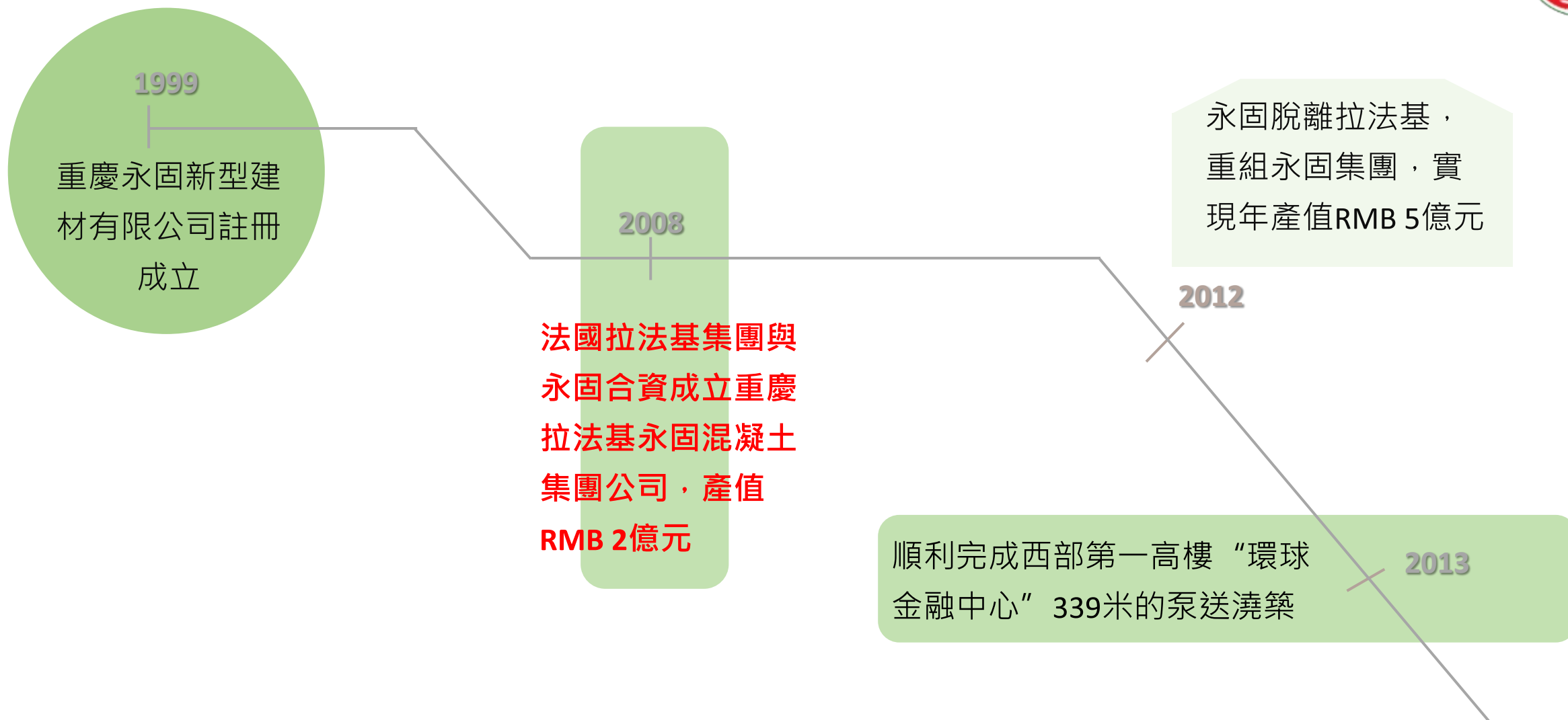
資本額：8.24億

員工人數：341人

主要商品：預拌商品混凝土

產量：

- 2021年：327萬立方米，為**重慶第
三大混凝土製造商**
- 2022上半年度：124萬立方米





- 1. 重慶國浩粉磨站正式投入生產，集團跨入混凝土上游之材料產業
- 2. 江北工廠單日方量連續突破5,000立方米

2014

- 1. 被評為《綠色建築與建築節能示範基地》
- 2. 被評為綠色建材標識二星企業
- 3. 第五次榮膺中國混凝土行業優秀企業
- 4. 永固集團年產250萬立方米，年產值突破RMB 12億元

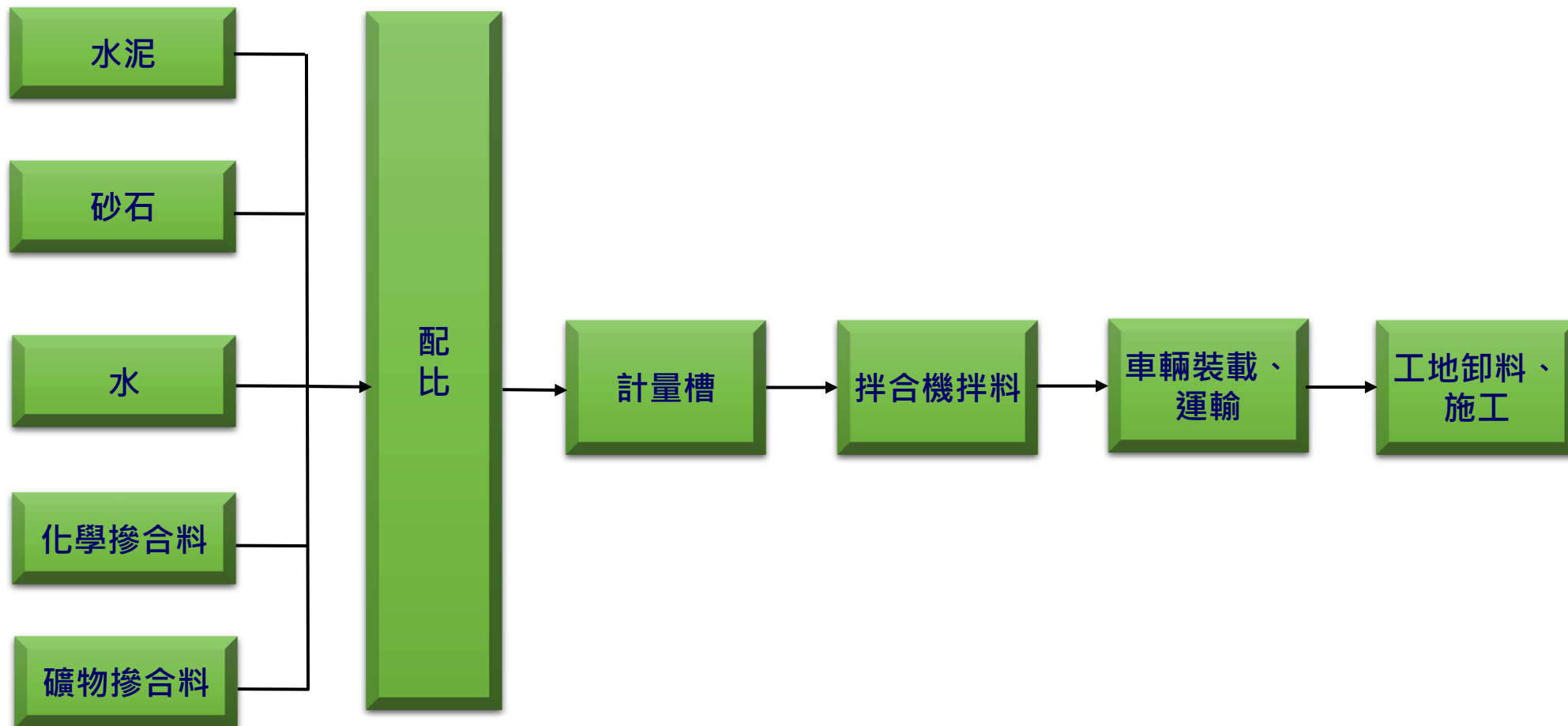
2018

- 1. 5月20日，正式在臺灣證交所主機板上市，股票名稱：永固-KY，股票代碼：5546
- 2. 9月，成功收購重慶泰宏新型建材有限公司

2020

- 3月，成功收購重慶東兆長盛新型建材有限責任公司

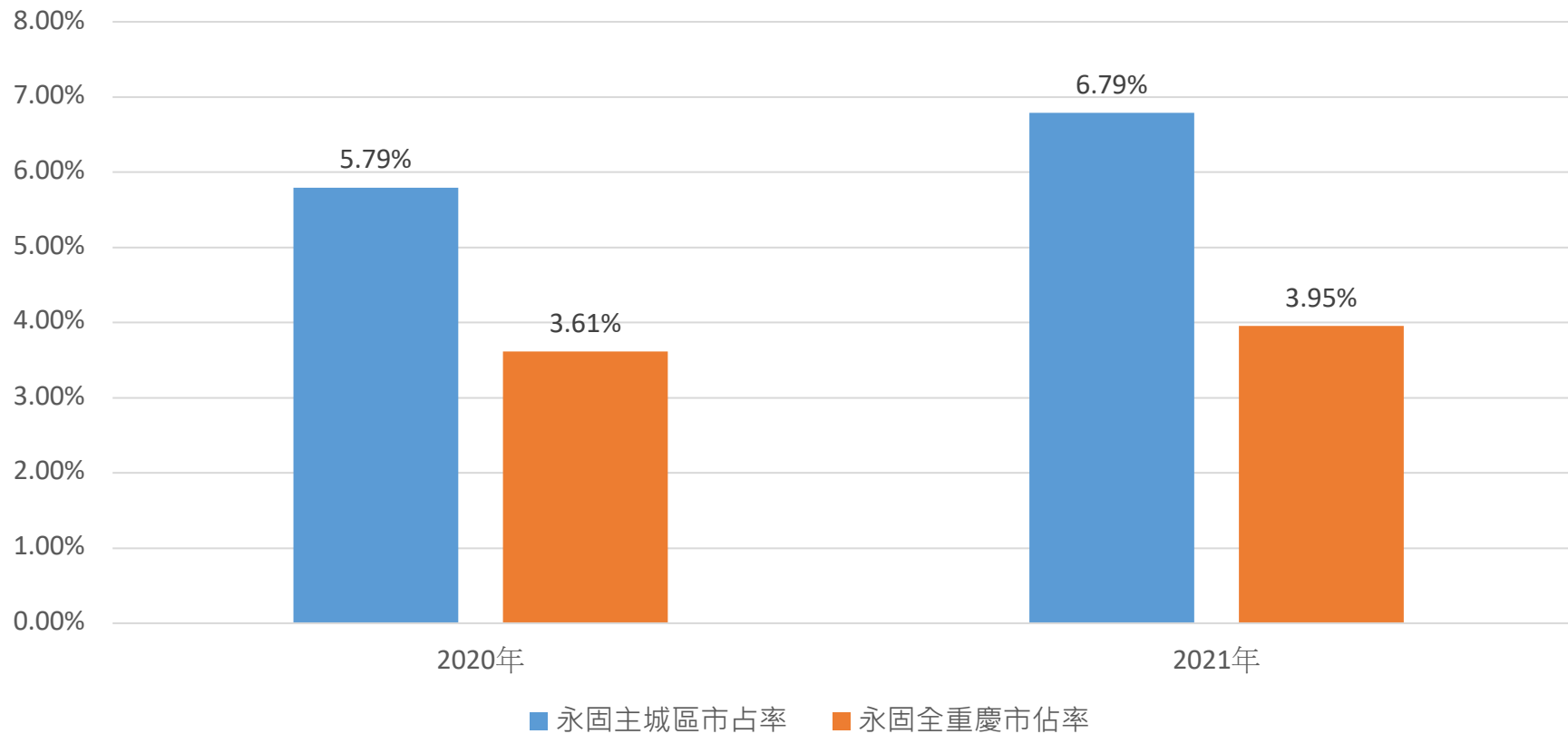
2022





Unit : %

永固市佔率



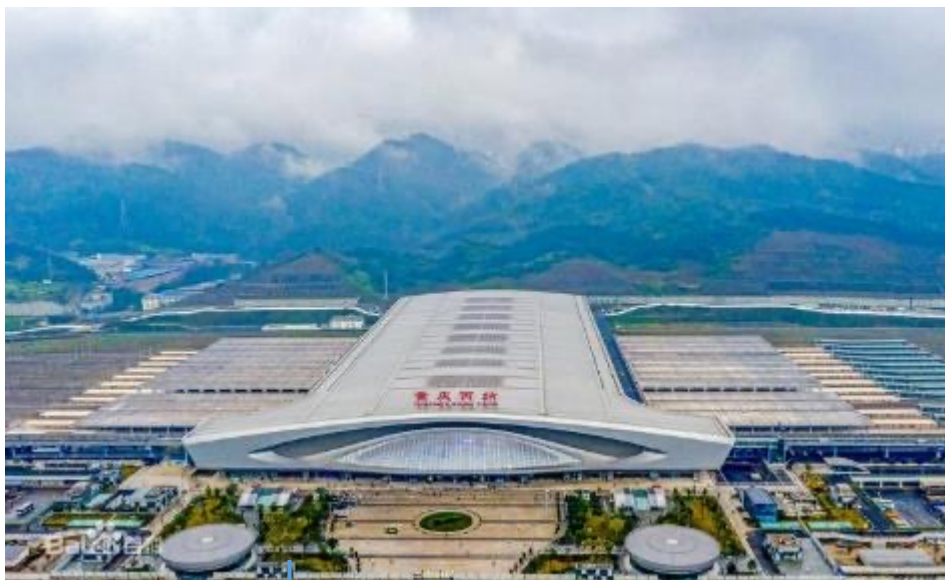


橋樑供應實績

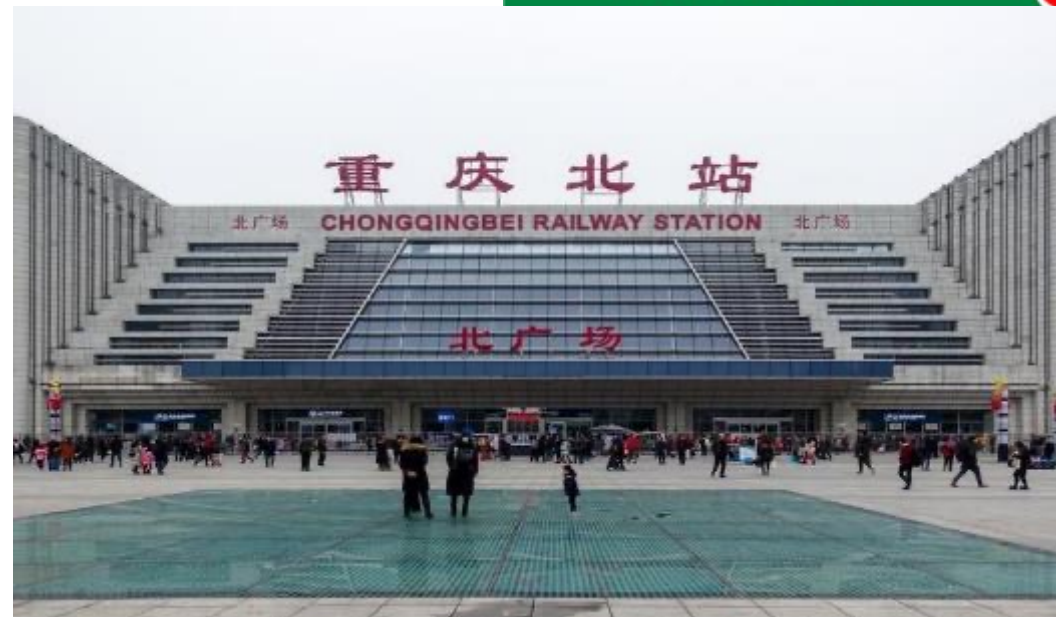


永固成立至今，共承建大橋10餘座，共同參與建設13264米，以下有：

- 2001年 大佛寺大橋、渝澳大橋
- 2004年 菜園壩大橋、嘉陵江嘉華大橋
- 2005年 石板坡長江大橋複綫橋
- 2006年 朝天門大橋
- 2007年 嘉華大橋
- 2014年 東水門大橋
- 2015年 千廝門大橋、雙碑大橋
- 2016年 寸灘長江大橋、石馬河立交
- 2017年 紅岩村大橋、渝中隧道、萬興隧道...
- 2018年 南紀門大橋
- 2019年 高家花園複綫橋及高家花園立交
- 2020年 蔡家嘉陵江大橋



重慶高鐵西站
2020年因疫情復工後，
永固為第一家恢復供應！



重慶高鐵東站
已簽約，建設供應中！



來福士廣場



重慶大劇院



紐約.紐約大廈

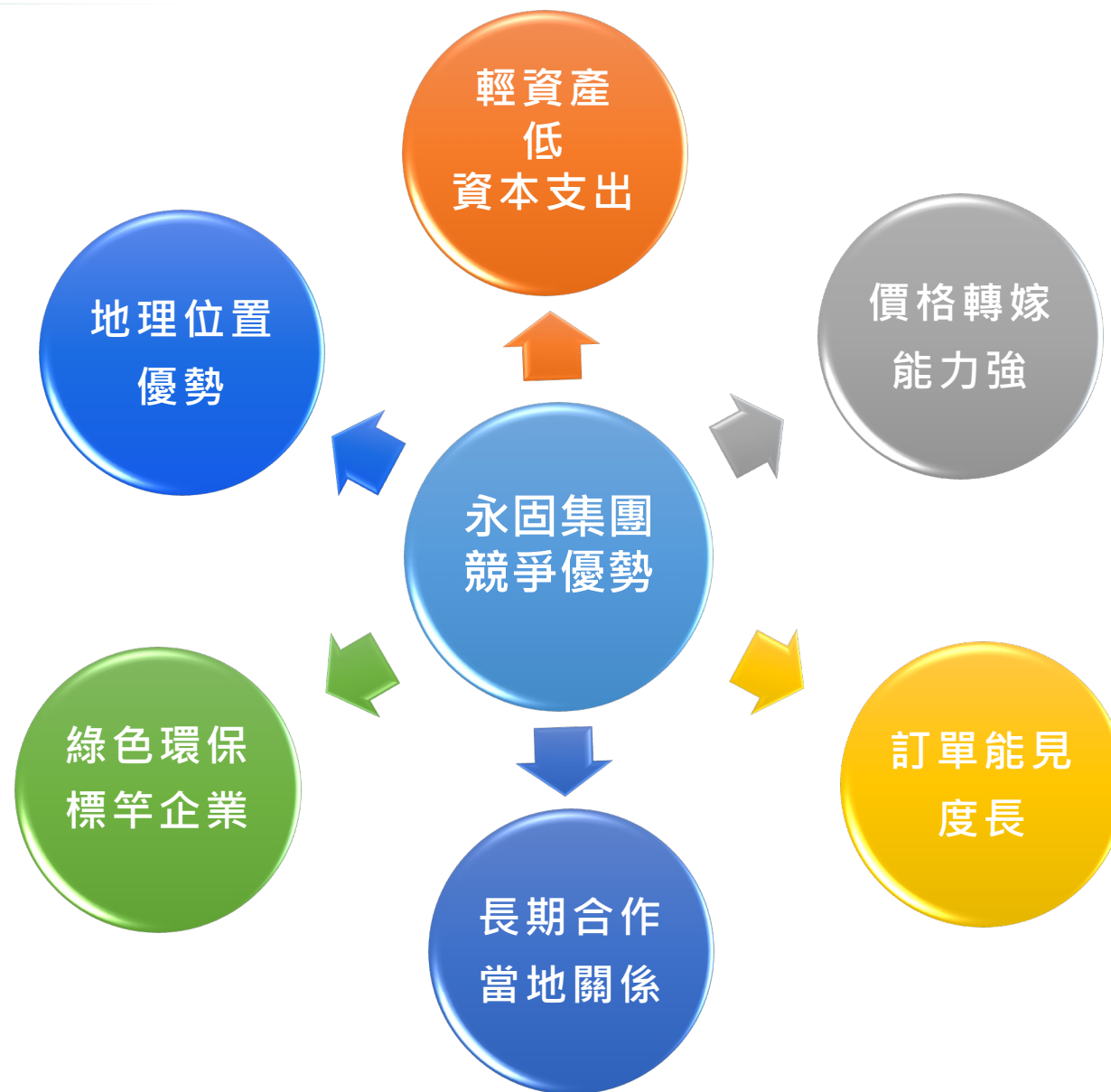


環球金融中心





集團優勢





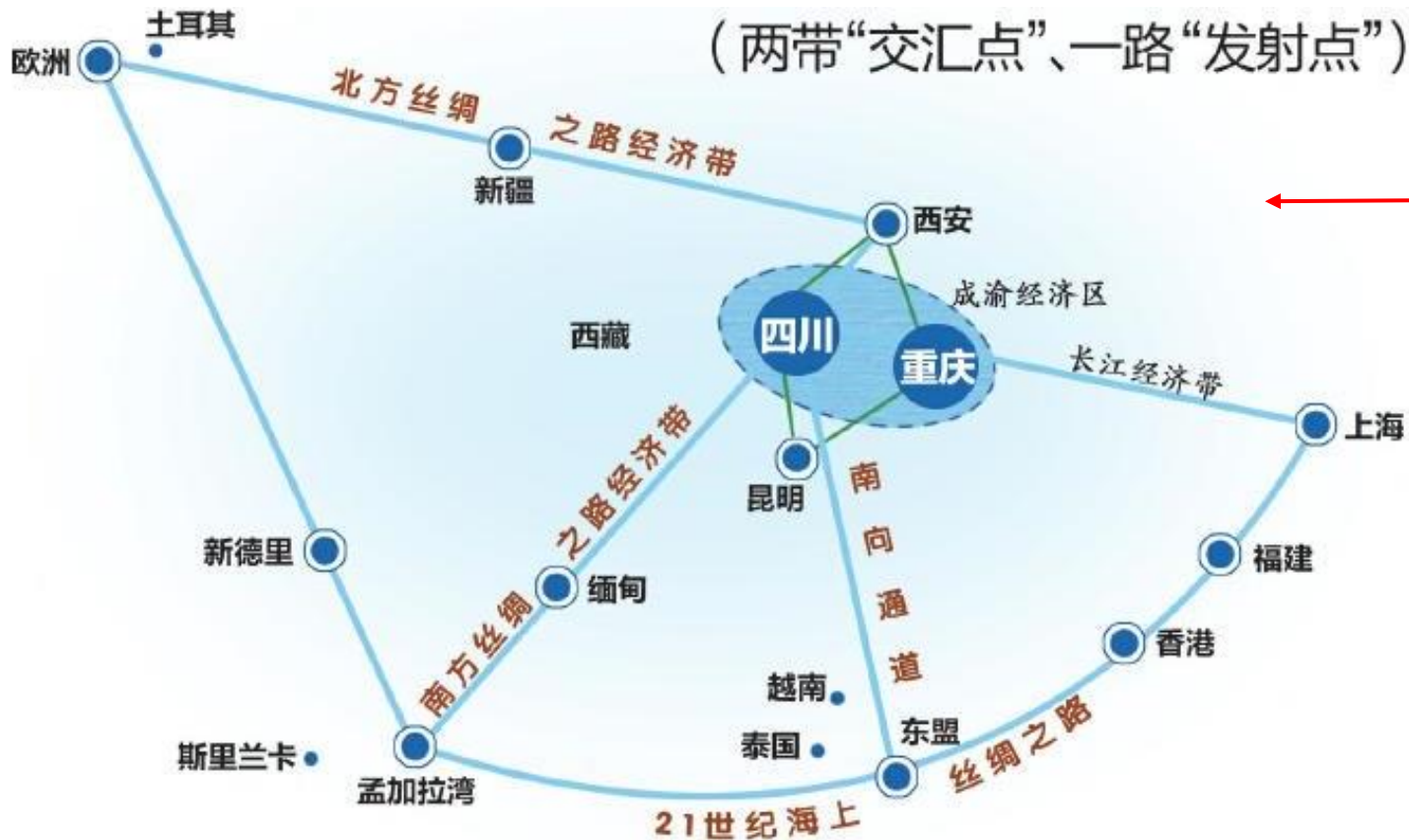
Source : Chongqing Construction Project Price Information Network(<http://www.cqcppi.com/>)

- 混凝土及原材料價格具有公開信息價格，且受淡旺季影響而波動。
- 水泥為混凝土的主要原料，水泥價格下跌反而成本降低，反之，水泥價格上漲，產品售價可反應成本增加，**價格轉嫁能力強**。



重慶位於西部大開發及一帶一路政策的樞紐點

重慶位於中國一帶一路政策中「絲綢之路」和「長江經濟帶」的樞紐位置，屬未來發展重點。





22年來與中國數十家央企、國企長期戰略合作!



2022年7月重慶市公布
十四五計劃重點：提昇
城市交通水平，打造
『軌道上的都市區』

歷年承接專案有：渝澳大橋、紐約紐約、大佛寺長江大橋、重慶嘉陵江大橋、解放碑時代廣場、菜園壩立交橋、重慶大劇院、菜園壩長江大橋、嘉華大橋、未來國際大廈、重慶三峽博物館、重慶人民大禮堂、國泰藝術中心、環球金融中心、英利大廈、重慶東方國際廣場、東水門大橋、千廝門大橋、力帆紅星國際廣場、重慶高鐵北站、西站及東站、寸灘長江大橋、國際會展中心、國博國際博覽中心、軌道交通1,4,5,9,10,15,18號線、江北國際機場重T3B航站與第四跑道、黃桷坪長江大橋及科學大道二期工程等。



2019.11

永固自2013年起，連續四屆蟬聯“中國混凝土行業綠色生產示範企業”之榮譽

2018.4

永固獲得第一批重慶市“綠色建材評價標示”

2018.1

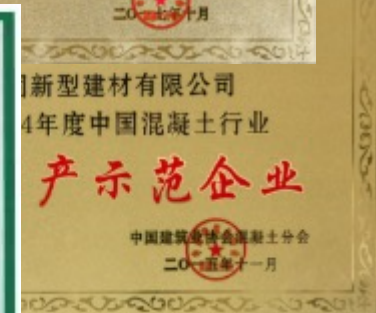
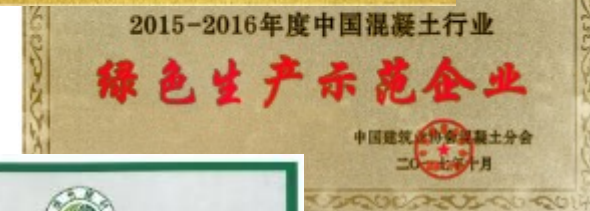
重慶市“綠色建築與建築節能產業化示範基地”

2018.1

重慶市“高新技術企業”

2017.10

“2017中國最具成長性建材企業100強”





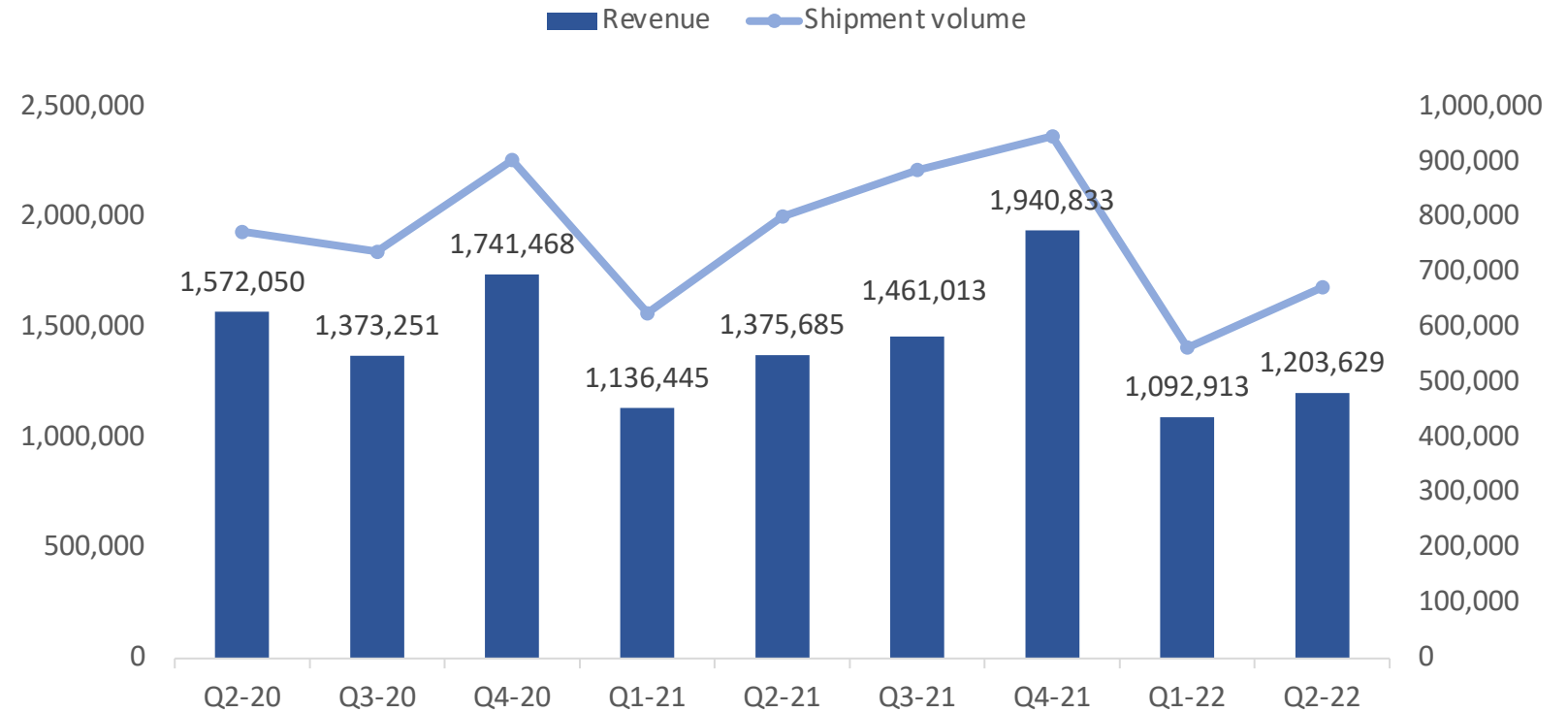
經營成果



各季營收 及銷售量

Unit : NTD'000

Unit : m3

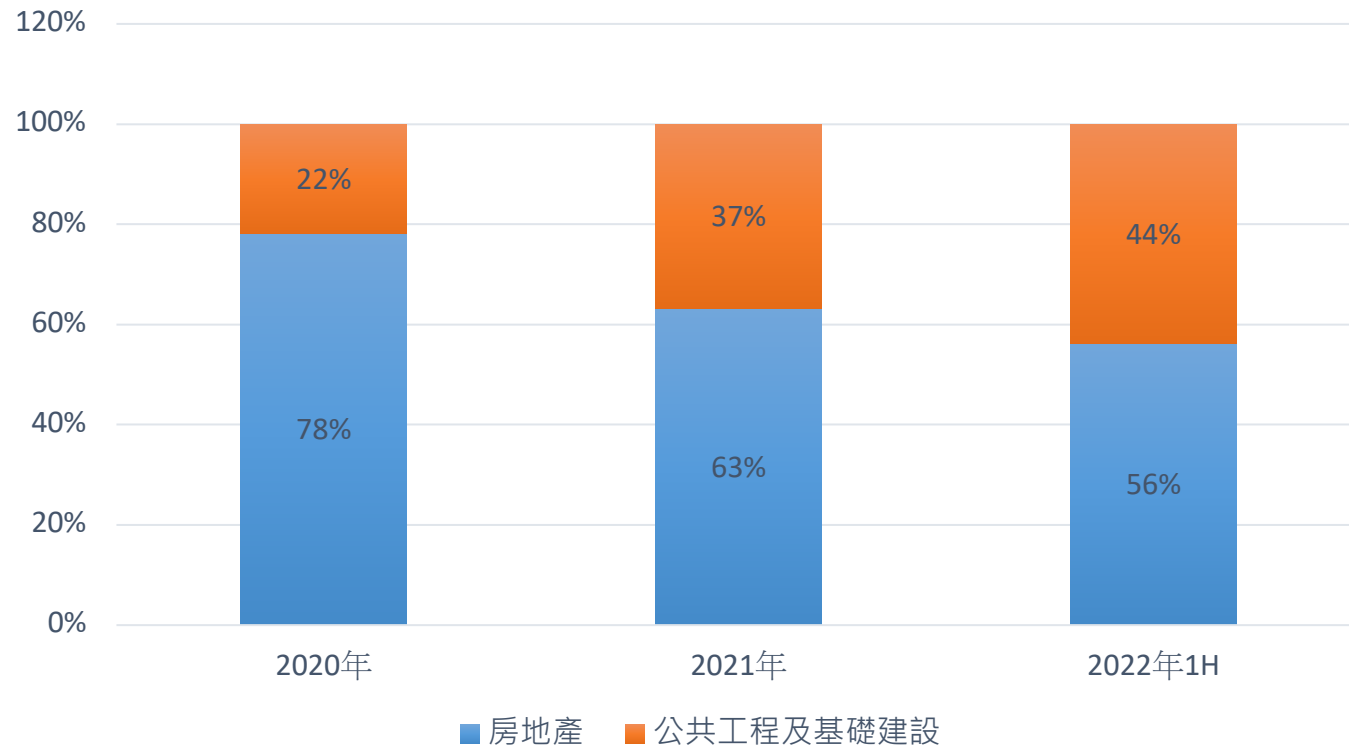




最近三年 營收比重

Unit : %

營收比重

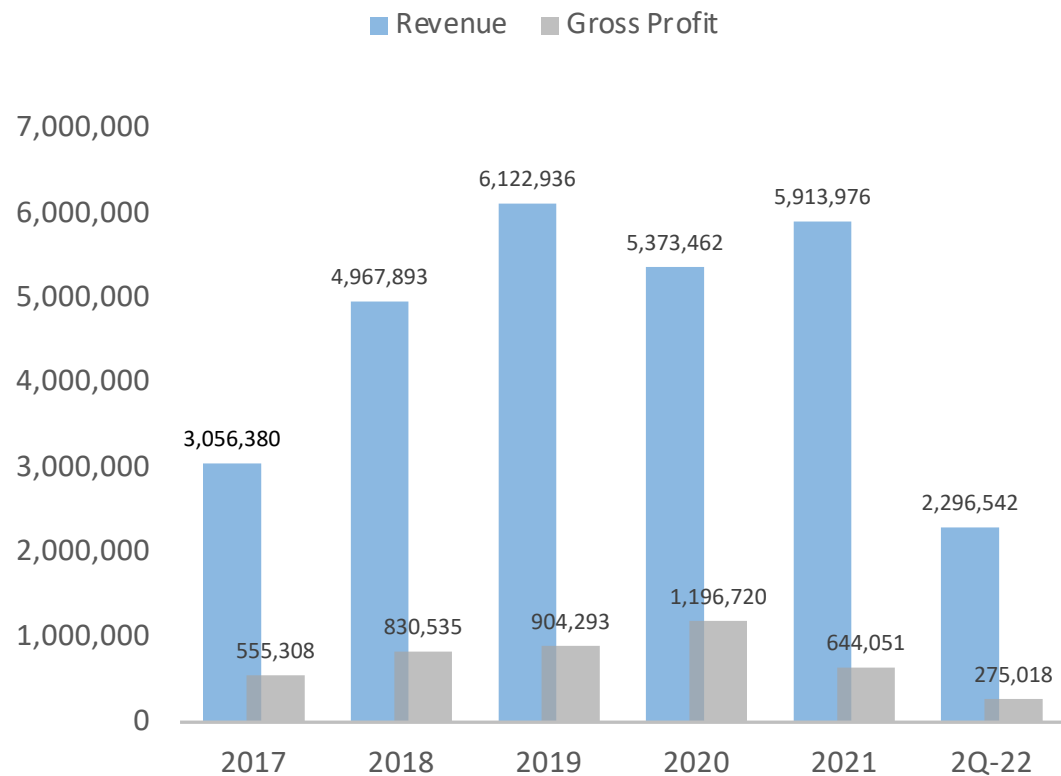




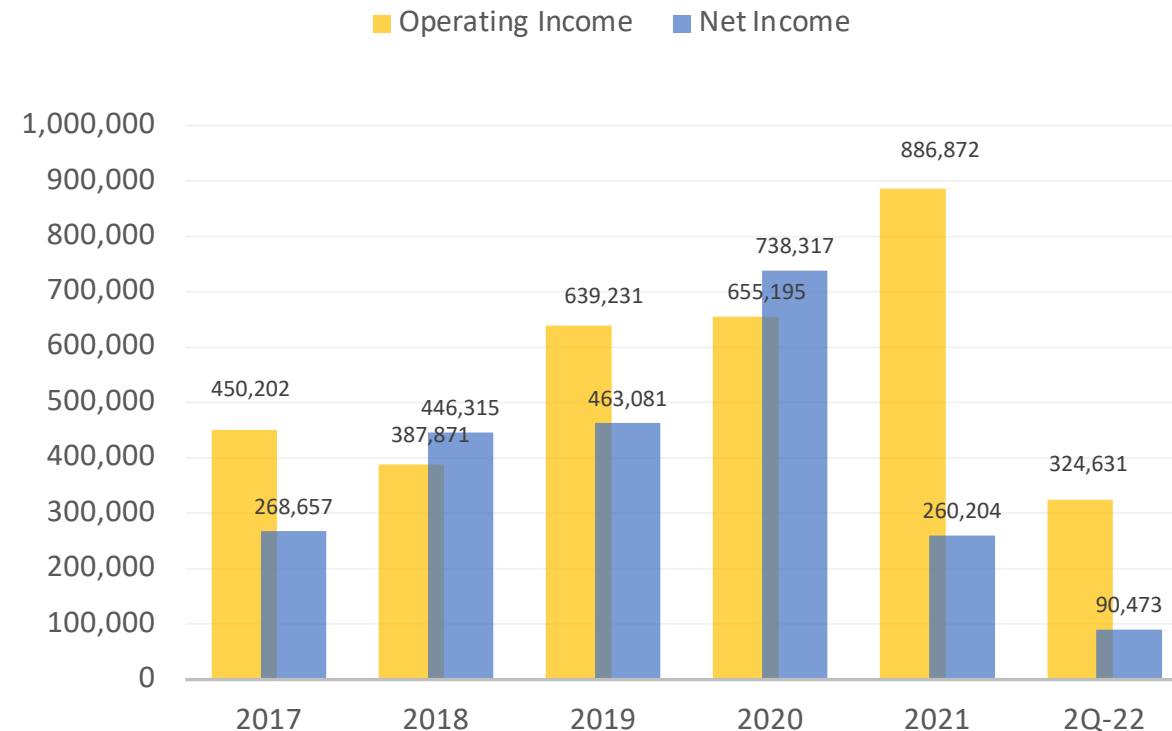
歷年營收、毛利、營業利益及本期淨利

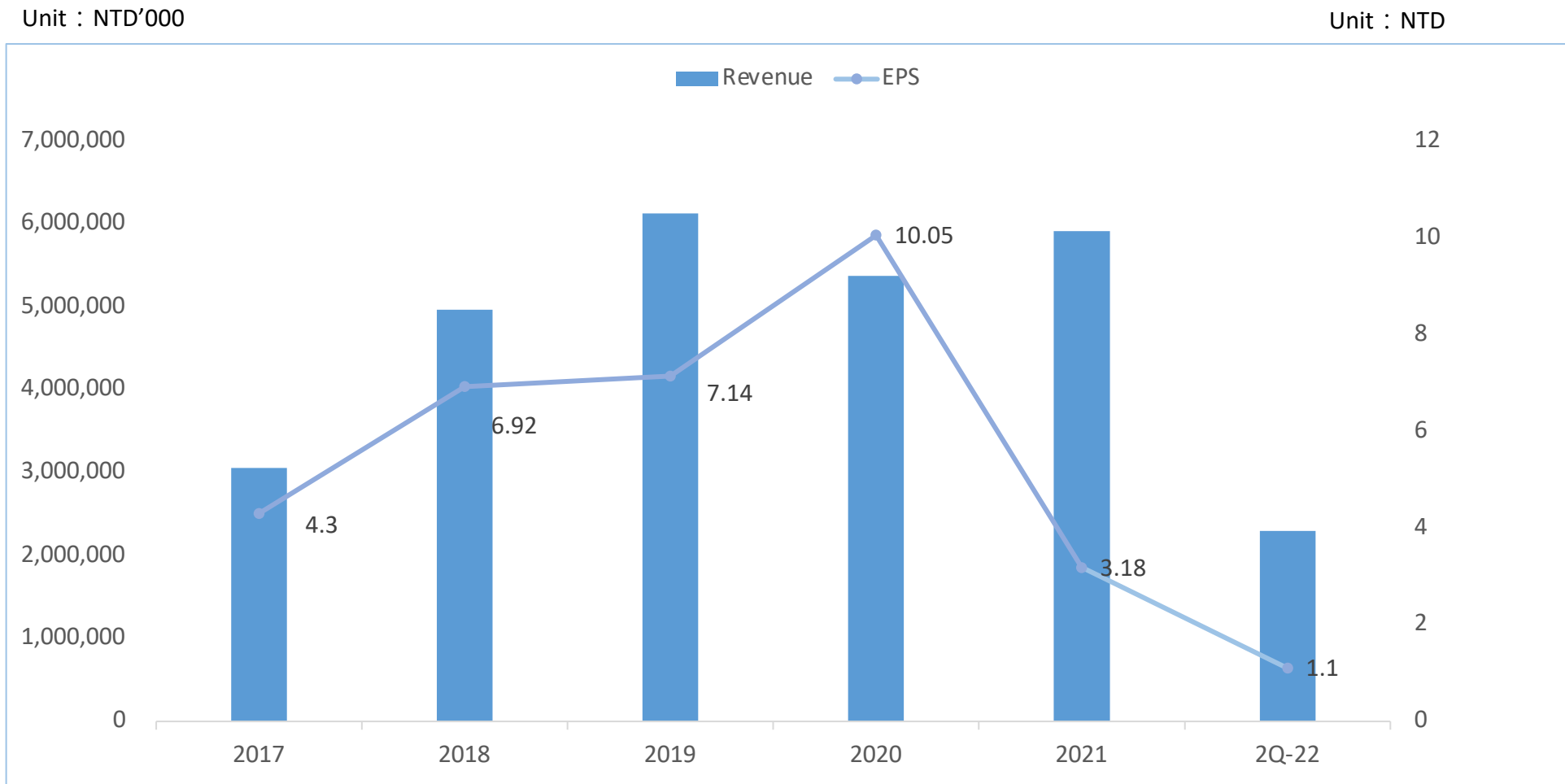


Unit : NTD'000



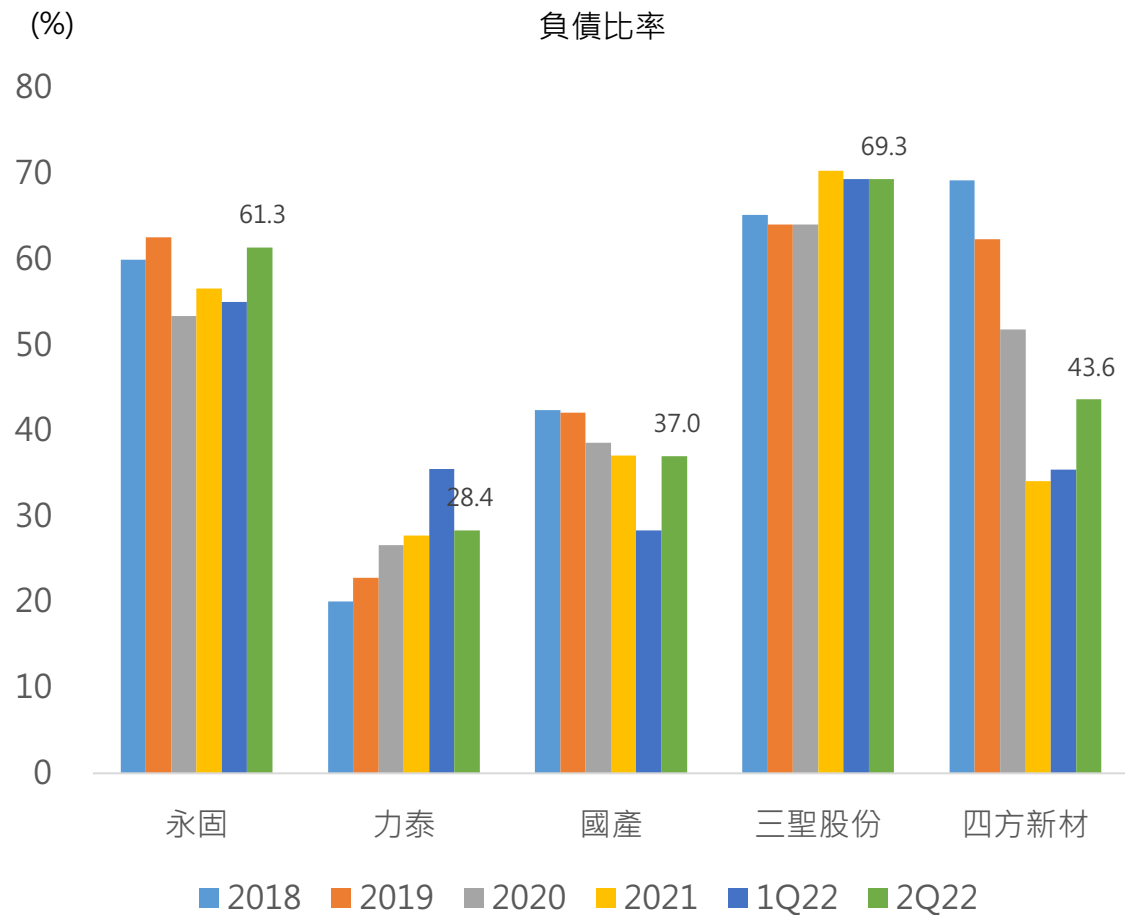
Unit : NTD'000



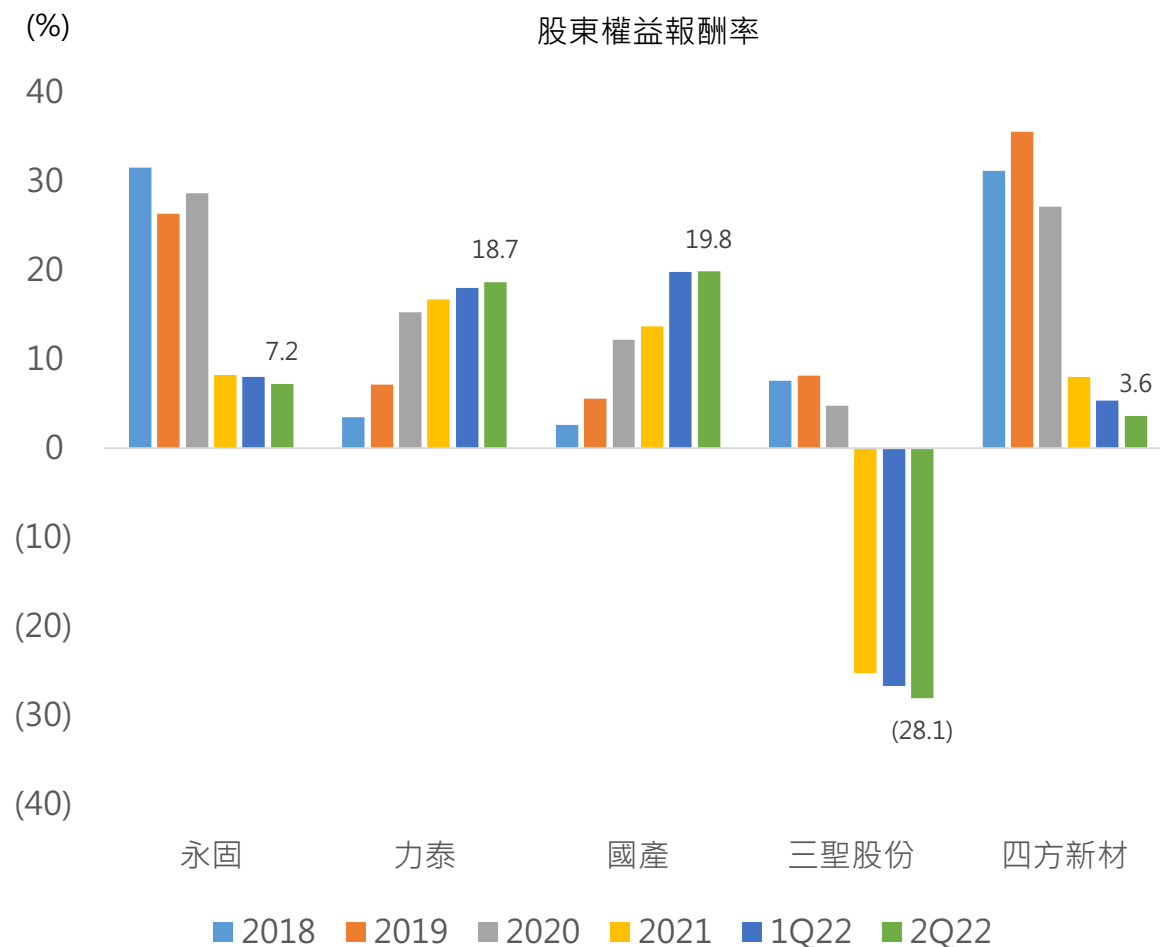


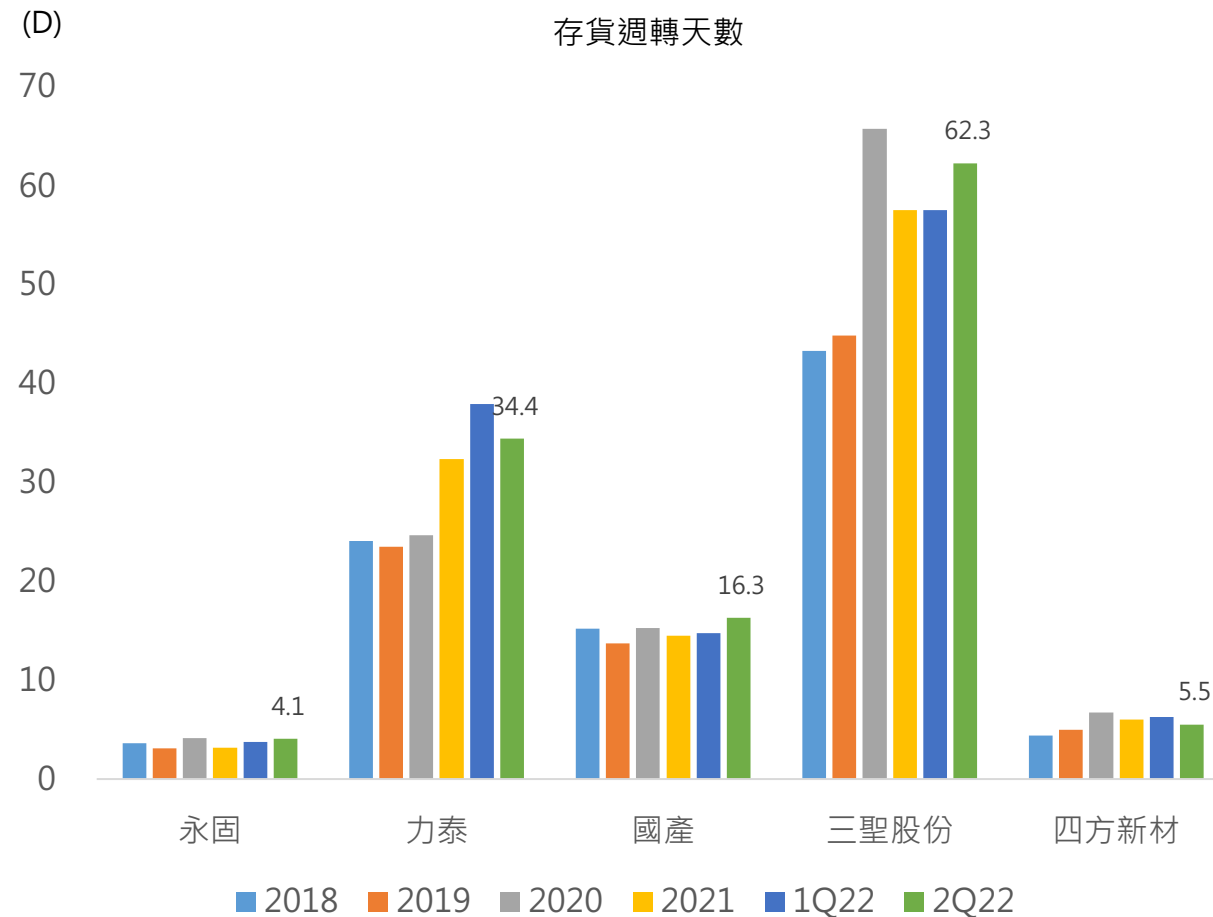
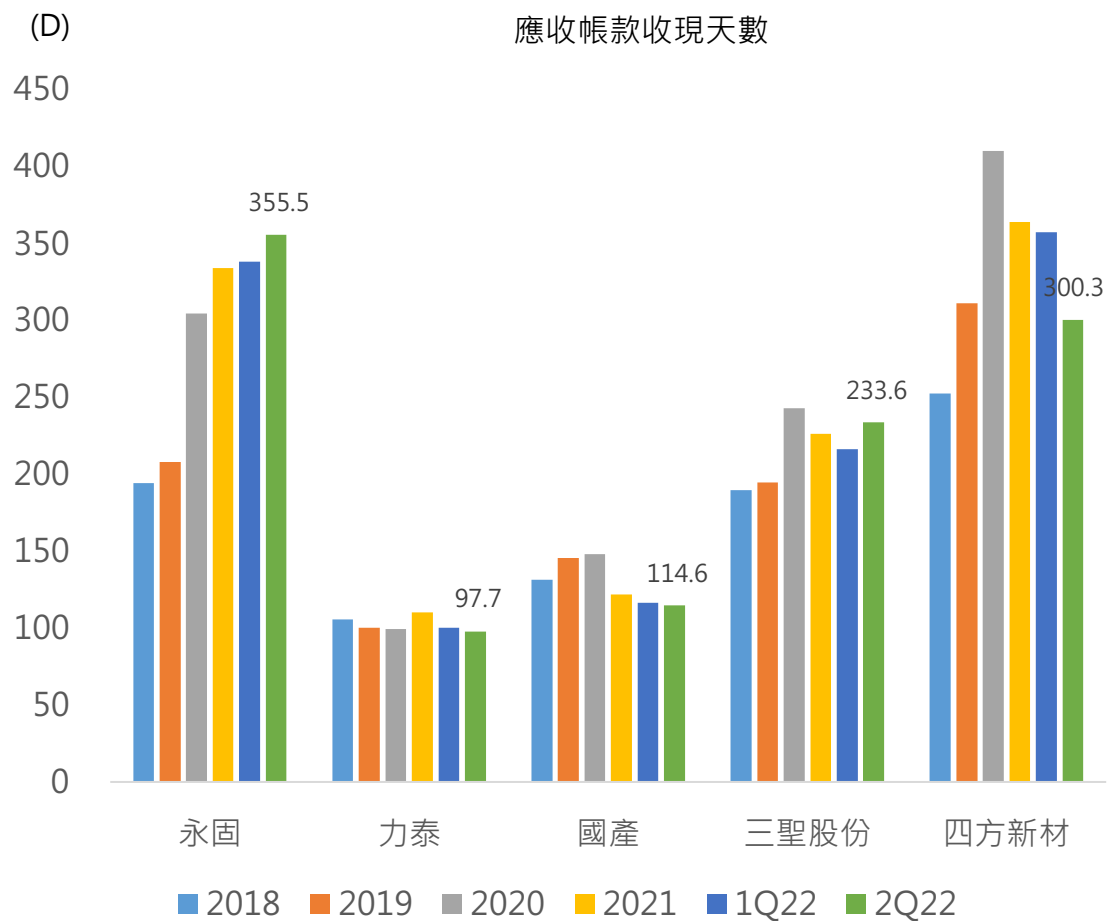


負債比率



股東權益報酬率







年度	每股盈餘(NT\$)	股利(NT\$)	現金股利(NT\$)	配息率(%)
2019	7.14	4.0	4.0	56%
2020	10.05	5.83	5.83	58%
2021	3.18	5.0	5.0	157%

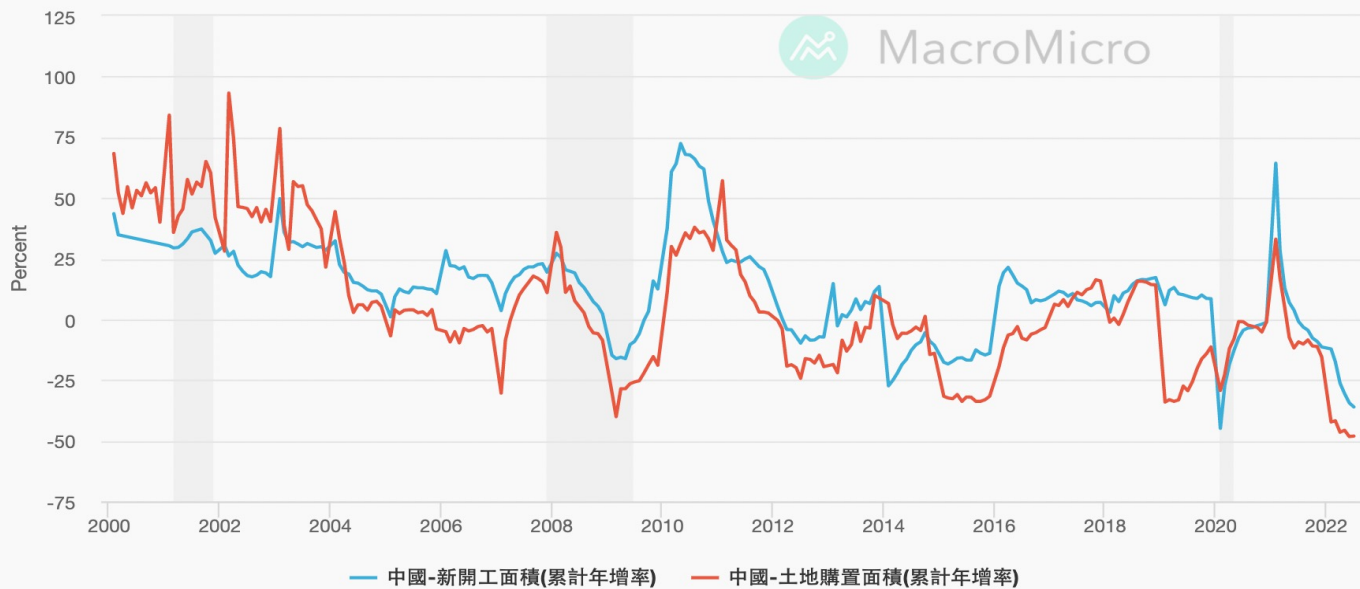


產業概況





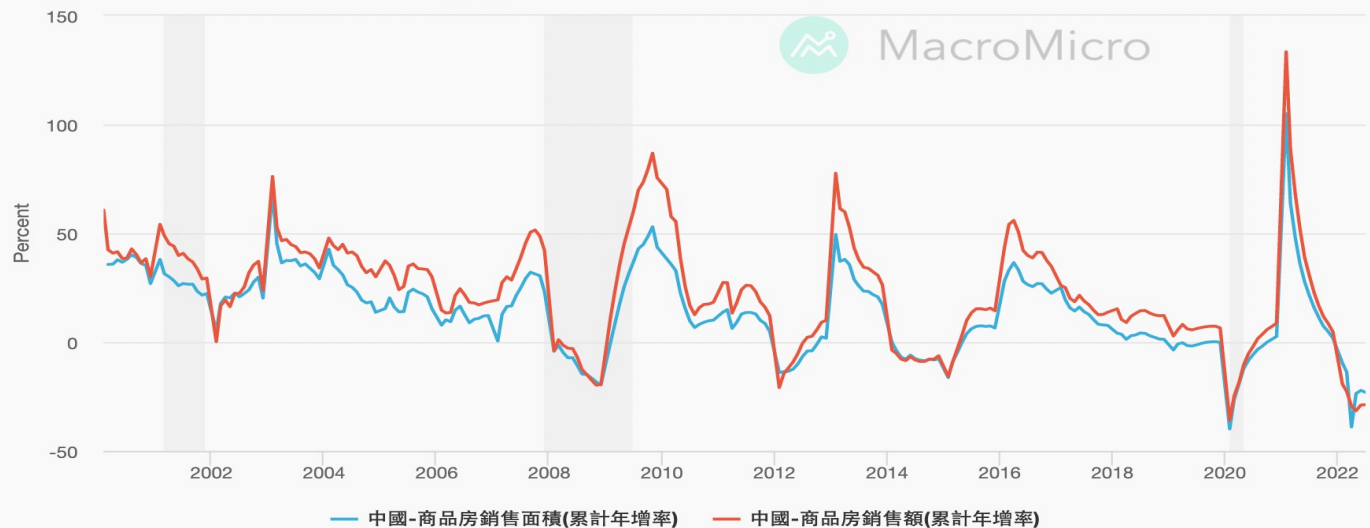
Zoom 6m YTD 1y 5y 10y All



中國-商品房銷售

MacroMicro.me | 財經M平方

Zoom 6m YTD 1y 5y 10y All

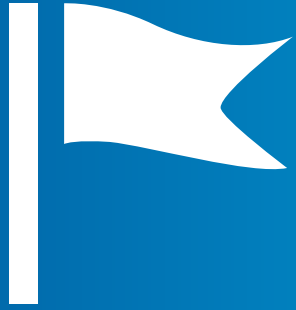


◆ 中國房地產產業現況-

- 2022年中國政府已放鬆房地產相關政策，但政策顯效有後滯的情形，1-7月新開工及土地購置面積均呈現年減，商品房銷售面積及銷售額亦是下降。
- 180多個城市出台房地產鬆綁政策，如放開或解除限購、降低首付比例、降低房貸利率、發放購房補貼、提高個人住房公積金之貸款額度等。
- 在中國政府持續放寬房地產政策下，民眾購屋的剛性需求，截至目前仍未明顯增加，購屋者多持觀望態度。
- 中國社科院報告指出，預計2022全年全國商品房平均價格增長率將在-3%~3%之間，商品房銷售面積增長率將在-1~-5%之間，2022年房地產市場將呈現下行趨勢。



未來展望





- ◆ 提高公共工程及基礎建設比重，可降低受房地產市場波動之影響程度。
- ◆ 2022年併購東兆長盛廠，目前建廠中，規劃年產能為300萬立方米，可有效供應鄰近之重慶西部科學園區之其基礎建設、交通建設、招商引資建廠、政府機關建設需求。
- ◆ 持續尋找潛在水平或垂直整合的機會，以擴大公司市占率，及增進營運規模及效益。



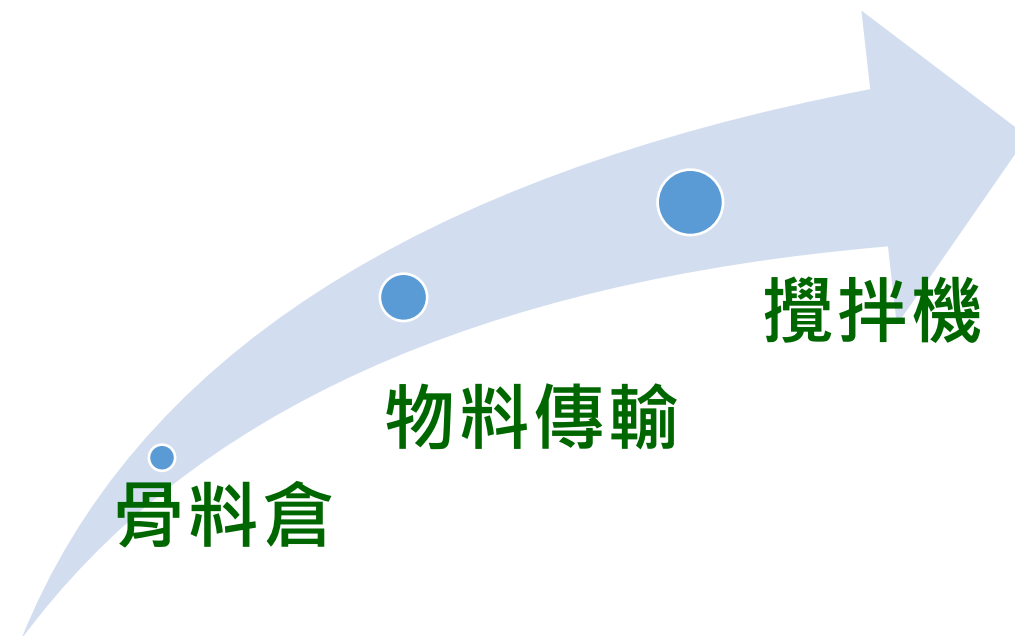
附錄



封閉式工廠管理，各個環節徹底杜絕揚塵污染！！



生產過程揚塵控制





生產污水零排放，並有效節約水資源

生產廢水主要用途



最終實現





• **2018年-**
永固獲得重慶市第一批
“綠色建材評價標示”

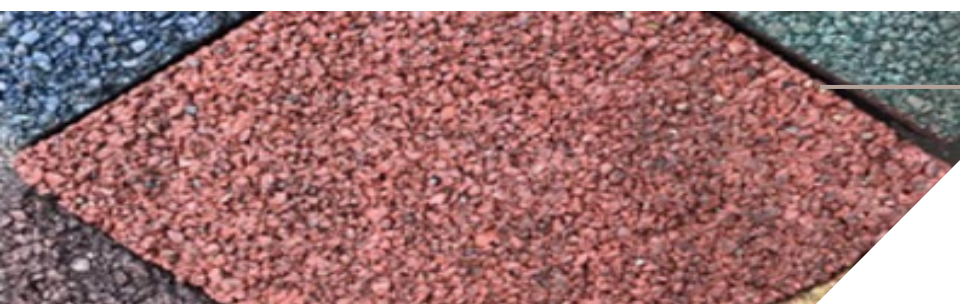
• **2021年-**
永固再度獲得重慶市
“綠色建材評價標示”





輕質混凝土

輕質混凝土又名泡沫混凝土，突出特點是在混凝土內部形成封閉的泡沫孔，使混凝土輕質化和保溫隔熱化。

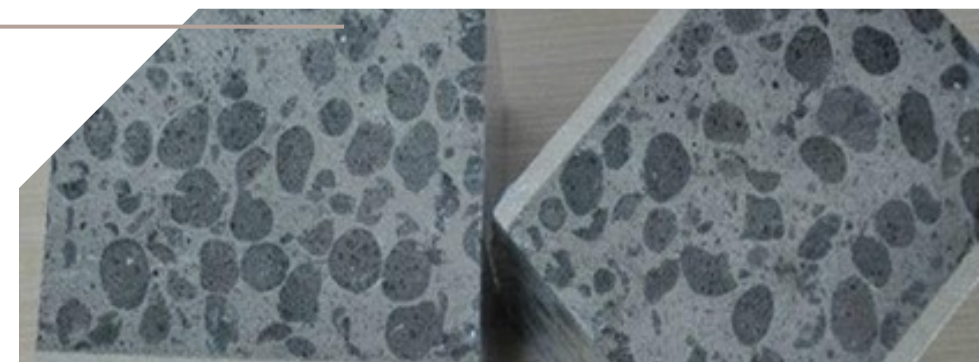


透水混凝土

透水混凝土又稱排水混凝土，能讓雨水流入地下，有效補充地下水；並能有效的消除地面上的油類化合物等對環境污染的危害；維護生態平衡、能緩解城市熱島效應的優良的透水地坪材料。

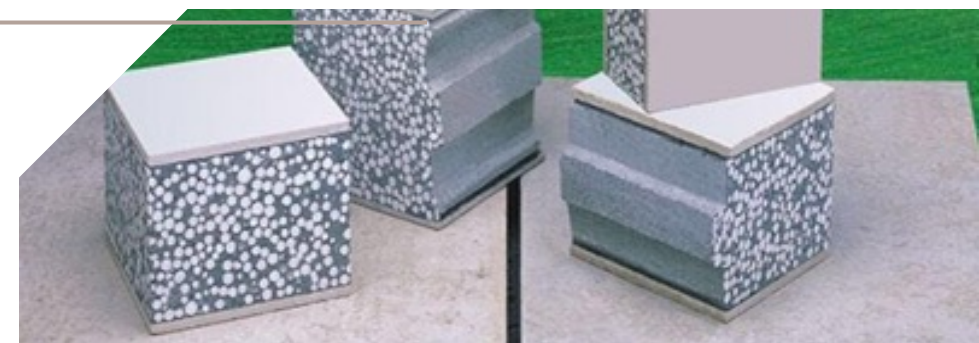
陶粒混凝土

結構用陶粒混凝土的強度可大於40MPa，保溫及耐熱性能較好；可用於房屋建築、橋樑、船及窯爐基礎等。



泡沫混凝土

輕質泡沫混凝土的密度小，具有隔音、抗震等性能，是一種新型建築材料；通常密度等級在300-1200kg/m³範圍的泡沫混凝土，可大量利用工業廢渣，不會燃燒，從而具有良好的耐火性。





建築材料：綠色化

生產過程中所產生的廢水、廢渣、廢氣符合環境保護的要求，同時生產加工過程中的**耗能**盡可能少

生產所用的原材料是**可回收再利用**的，主要原材料使用的一次性資源最小，在原材料的採集過程中不會對環境或生態造成破壞



使用過程中的功能齊備是健康、衛生、安全、無有害氣體、無有害放射性等

在其使用壽命終結之後，亦即**廢棄時**不造成二次污染，並為**再利用的材料**



綠色建材

綠色建築

綠色生活



企業的發展，離不開社會各界扶持幫助，企業在不斷發展壯大的同時，積極履行社會責任，用企業的盈利關注民生，回報社會。21年來，企業廣泛開展扶貧、助學等公益行動，先後為殘疾人、社會慈善機構、困難職工、災區人民捐款上百萬元，獲得政府部門的充分肯定和多次表彰。



↓2005年永固在重慶彭水縣郁山鎮成立了“永固希望小學”，長期資助農村貧困地區鄉村小學改造危舊校舍，幫助很多失學兒童恢復學業。



↓2017年簡國釧董事長再次代表永固向重慶慈善總會捐贈100萬元，資助困難人士，其家人在臺灣還成立了“老人關懷協會”，幫助臺灣孤寂、智障老人安心無憂度過晚年。

自永固成立起，每年捐贈人民幣18萬元資助重慶交通大學優秀貧困大學生完成學業，並成立了“永固春慈基金會”幫助貧困地區脫貧致富。



2012年，永固集團創始人簡國釧董事長，為加強兩岸文化交流，舉辦大型“春慈書法比賽”，對不同年齡階段的書法愛好者作品進行評獎，鼓勵年輕人多學習，將一些有愛心的臺灣人士聚集在一起，幫助有困難的人。





↓2018年捐贈重慶市教育基金會下設之“資訊課堂”多媒體教學平臺專項捐助專案，購買多台多媒體涉筆，用於說明貧困地區農村學校教育事業的發展。



↓2020年為支持新冠肺炎疫情區對抗疫情，永固集團積極履行社會責任，向全體員工發出“守望相助，共抗疫情”募捐倡議書，號召公司員工發揚“一方有難八方支援”的優良傳統，與疫情嚴重地區同胞守望相助。

↑捐贈重慶市婦女兒童基金會家庭扶助專項基金，為家庭遭遇急難變故，一時頓失支柱而陷入困境的兒童、少年給予救助。每年認領20個小朋友，通過家扶基金在經濟、教育、娛樂以及心理、行為輔導等多方面提供幫扶，陪著他們健康成長。



↑2019年永固積極回應區委區政府“萬企幫萬村”行動的號召，與西陽縣楠木鄉紅霞村結成了一對一幫扶對象，並成立扶貧工作小組，幫助紅霞村發展集體經濟產業，走上共同富裕的小康之路。





THANKS

祝您工作順利！

