



永固集團介紹

The Group Introduction





- 本簡報係本公司於簡報當時之主、客觀因素，對過去、現在及未來之營運彙總與評估；其中含有前瞻性之論述，將受風險、不確定性及推論所影響，部分將超出我們的控制之外，實際結論可能與這些前瞻性論述大為不同。
- 所提供之資訊(包含對未來的看法)，並未明示或暗示地表達或保證其具有正確性、完整性及可靠性；亦不代表本公司、產業狀況及後續重大發展之完整論述。
- 本簡報中對未來的展望，反應公司截至目前為止之看法。這些若有任何變更或調整時，本公司並不負責隨時提醒及更新。



集團概覽



永固集團股份有限公司

Yonggu Group Inc. 上市股票代碼：5546



集團概況

21 350 5 18億

董事長：簡國釗 家分公司

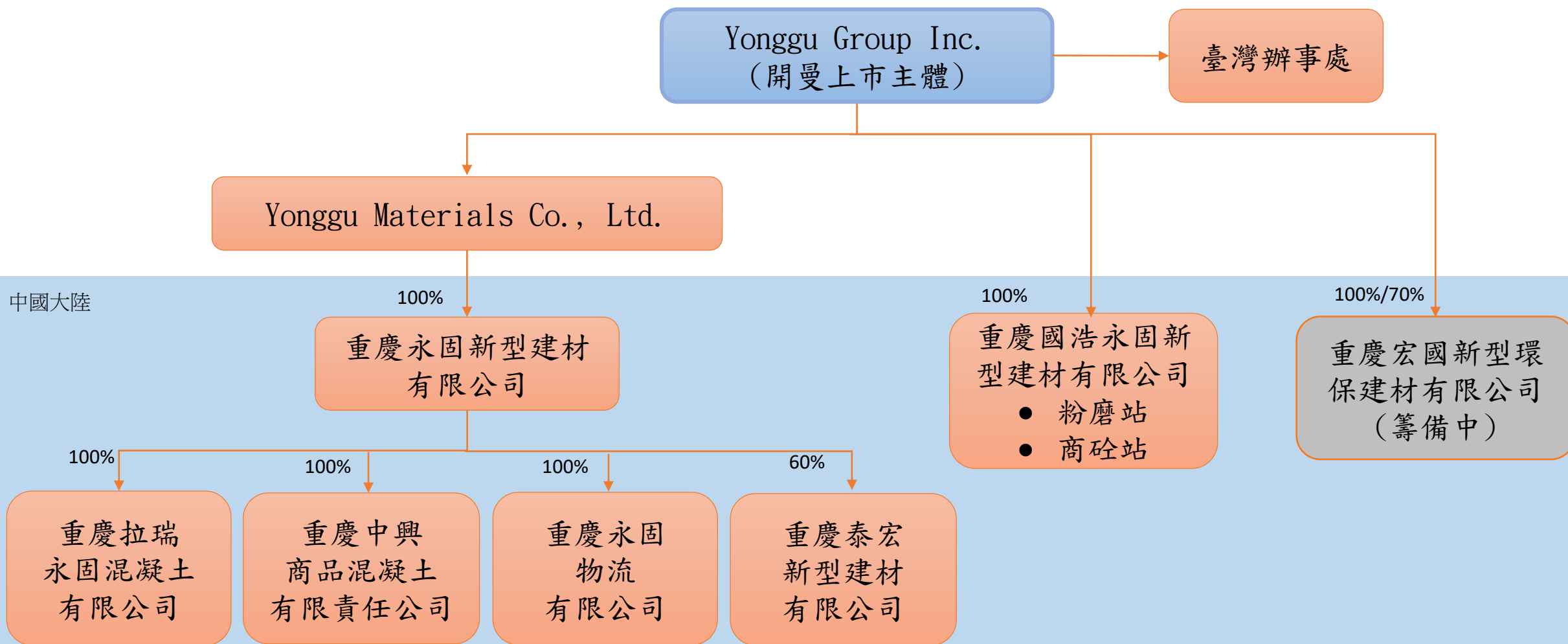
資本額：8.2億

員工人數：315人

主要商品：預拌商品混凝土



- 永固集團目前於大陸重慶地區有六個攪拌站、一個粉磨站及一家物流公司，現行組織架構及各公司間持股比例如下圖所示：





國浩站

宏國站
(籌備中)

中興站

江北站

泰宏站

拉瑞站



1999年

重慶永固新型建材有限公司
註冊成立

2004年

重慶拉瑞永固混凝土有限
公司註冊成立

2008年

法國拉法基集團與永固合資成立
重慶拉法基永固混凝土集團公司，
產值2億元

2010年

重慶國浩永固新型建材有限
公司成立

2011

中國首批被授予《中國混凝土綠
色生產示範企業》榮譽稱號

2012年

- (1) 永固脫離拉法基，重組永固集團，實現年產值5億元
- (2) 重慶中興商品混凝土有限責任公司註冊成立
- (3) 收購重慶拓新強廈混凝土公司並更名重慶昌榮永固混凝土有限公司

2013年

順利完成西部第一高樓“環球金融中心”339米的泵送澆築

2014年

- (1) 重慶國浩粉磨站正式投入生產，集團跨入混凝土上游之材料產業
- (2) 江北工廠單日方量連續突破5000方

2015年

- (1) 重慶兩江新區中興站、長壽區商矽站投入生產
- (2) 永固集團年產值實現7億元

2017年

- (1) 被評為國家《高新技術企業》
- (2) 取得砂漿生產資質

2018年

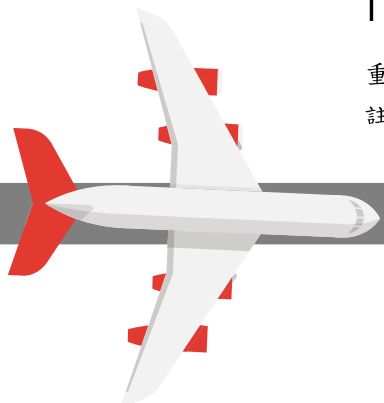
- (1) 被評為《綠色建築與建築節能示範基地》
- (2) 被評為綠色建材標識二星企業
- (3) 第五次榮獲中國混凝土行業優秀企業
- (4) 永固集團年產250萬方，年產值突破12億元

2019年

- (1) 回台送件，12月通過臺灣證券交易所審議會
- (2) 連續四屆榮獲《中國混凝土行業綠色生產示範企業》

★ 2020年

- (1) 5月20日，正式在臺灣證交所主機板上市，股票名稱：永固-KY，股票代碼：5546
- (2) 9月，成功收購重慶泰宏新型建材有限公司





石板坡長江大橋

菜園壩大橋

紐約紐約

英利大廈

環球金融中心

黃花園大橋

千廝門大橋

觀音橋商業區

寰宇天下

東水門大橋

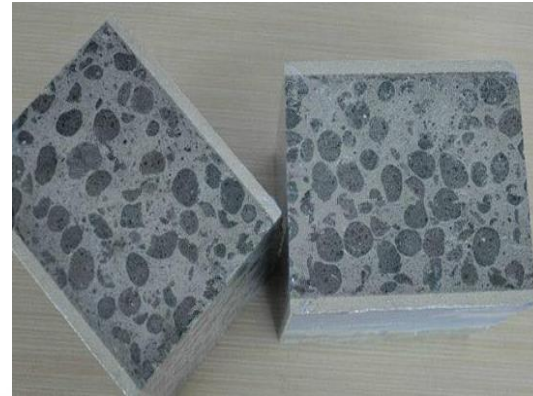
來福士廣場

重慶大劇院



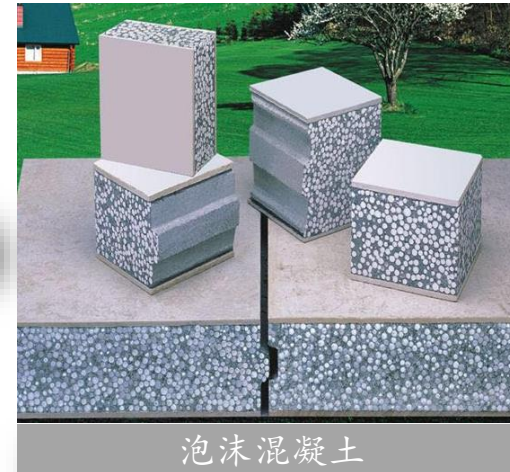
輕質混凝土

●輕質混凝土又名泡沫混凝土，突出特點是在混凝土內部形成封閉的泡沫孔，使混凝土輕質化和保溫隔熱化。



陶粒混凝土

●結構用陶粒混凝土的強度可大於40MPa，保溫及耐熱性能較好；可用於房屋建築、橋樑、船及窯爐基礎等。



泡沫混凝土

●輕質泡沫混凝土的密度小，具有隔音、抗震等性能，是一種新型建築材料；通常密度等級在300-1200kg/m³範圍的泡沫混凝土，可大量利用工業廢渣，不會燃燒，從而具有良好的耐火性。



透水混凝土

●透水混凝土又稱排水混凝土，能讓雨水流入地下，有效補充地下水；並能有效的消除地面上的油類化合物等對環境污染的危害；維護生態平衡、能緩解城市熱島效應的優良的透水地坪材料。



橋樑供應實績



永固成立至今，共承建大橋10余座，共同參與建設13264米，以下有：

- 2001年 大佛寺大橋、渝澳大橋
- 2004年 菜園壩大橋、嘉陵江嘉華大橋
- 2005年 石板坡長江大橋複綫橋
- 2006年 朝天門大橋
- 2007年 嘉華大橋
- 2014年 東水門大橋
- 2015年 千廝門大橋、雙碑大橋
- 2016年 寸灘長江大橋、石馬河立交
- 2017年 紅岩村大橋、渝中隧道、萬興隧道…
- 2018年 南紀門大橋
- 2019年 高家花園複綫橋及高家花園立交
- 2020年 蔡家嘉陵江大橋



工程实绩—重要车站供应实绩

永固集团
YONGGU GROUP INC.



重庆东站
已签约，建设供应中！

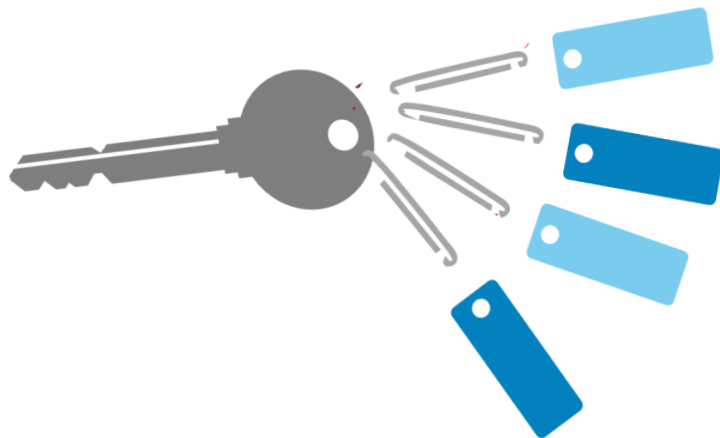




集團優勢



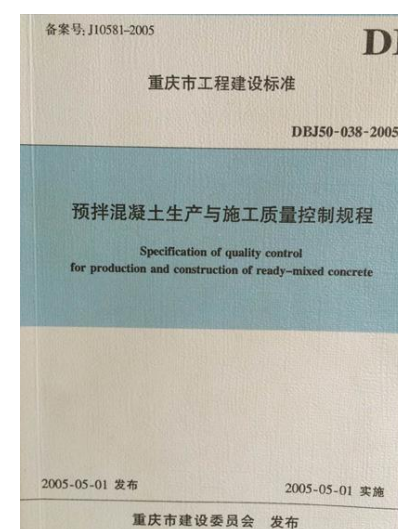
因為專一，所以更專業



1. 永固集團成立於1999年，22年來致力於混凝土的研發與生產，得到社會各界的認可，下屬企業均通過國家ISO9001品質管制、ISO14001環境管理、ISO45001職業健康安全“三體系”認證，且均受評為國家安全生產標準化三級企業。
2. 長年累積的品質證明，讓永固成為重慶多項重要市政工程指定混凝土供應商。
3. 參與多項混凝土國標及地標、技術規範的的制訂。



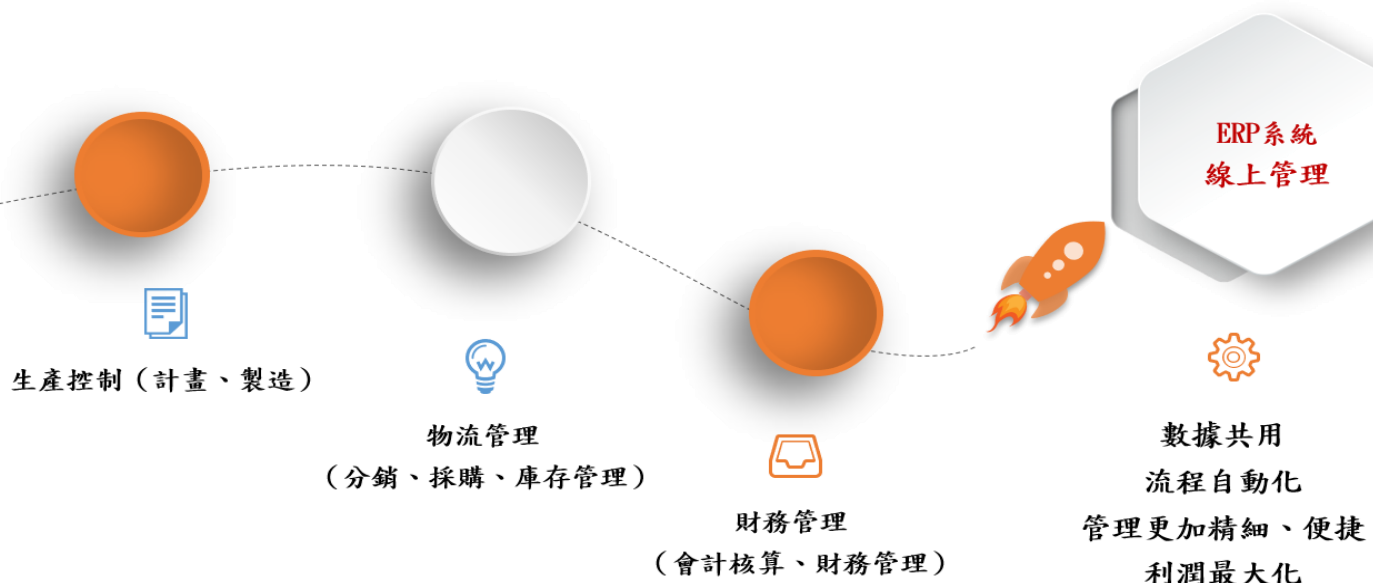
研发、生产管理体系经认证，符合ISO9001：2008标准





豐富的線上ERP管理經驗

ERP系統透過生產控制（計畫、製造）、物流管理（分銷、採購、庫存管理）和財務管理（會計核算、財務管理）這三大系統集成在一起，有效的對企業進行線上時時管理；高度共用各業務系統之間的資料，保證了資料的一致性和準確性，公司業務流程實現自動化，管理者一台電腦或一部手機就能瞭解現場和運營情況，真正實現線上管理，從而使管理更加透明、精細及便捷！



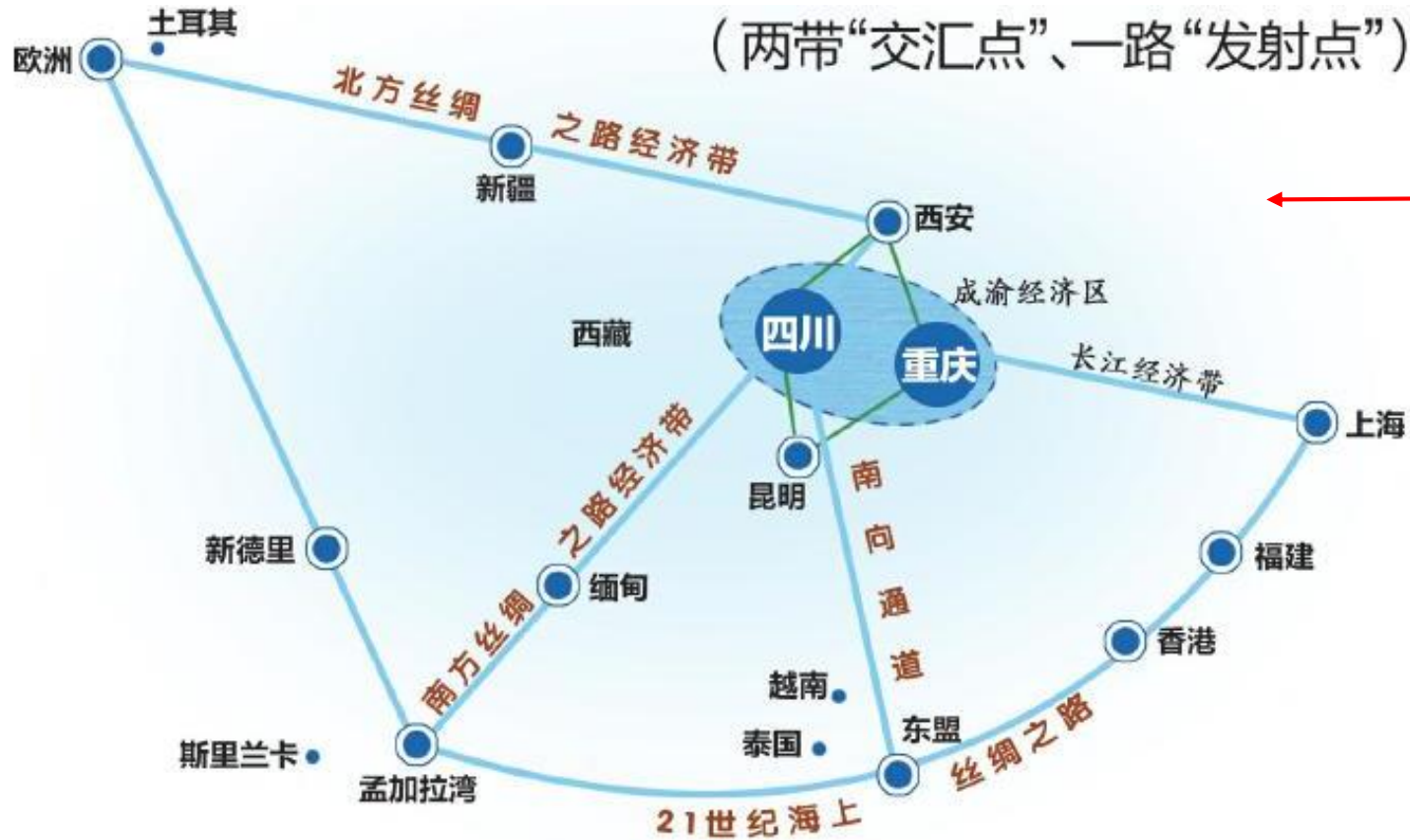
二、無紙化辦公系統





(一) 重慶位於西部大開發及一帶一路政策的樞紐點

重慶位於中國一帶一路政策中「絲綢之路」和「長江經濟帶」的樞紐位置，屬未來發展重點。





(二) 下屬企業位置佳，供應範圍覆蓋廣

六家工廠皆位於當地開發的工業園區內，且有五個廠位於重慶主城區，擁有廣大的市場需求。

各工廠皆處於交通樞紐位置，交通便利，周邊市、區級重點專案眾多，鄰近快速道路，且距離碼頭近，其中國浩廠只離碼頭不到1公里（約700公尺），有利於進貨及供貨的及時性及連續性，優勢明顯，能有效為重慶市的建設提供服務。





技術與研發優勢

永固集團



集團擁有自己的研發中心，同時各站均設置有專項實驗室，技術研發領域資源配置完善，取得重慶首批專項實驗室認證資格證書，受評為國家高新技術企業，研發產品受評為高新技術產品，擁有多項發明專利及60余項實用新型專利，自主研發有：

- 高性能聚羧酸減水劑與混合砂適應試驗
- 超高強度C80-C100混凝土配合比研究
- 超長泵送1,000米混凝土研究與生產
- 自防水混凝土（限制膨脹率萬分之四）
- 超長垂直下坡管30米，C70混凝土泵送試驗
- 彩色壓模混凝土研發與生產
- 輕骨料混凝土研發





✓ **國浩粉磨站優勢**：隨著持續發展的需求，永固集團經營策略逐步向更完整的產業鏈沿伸。因此透過國浩自產水泥及粉煤灰的優勢，永固集團將構築出更完整的產業鏈，達成集團綜效。



✓ **與供應商的戰略合作**：永固集團的供應商中，不乏自集團成立即開始合作的戰略夥伴，因此在原材料的供應上，永固集團可以較其他同業有更穩定、更優質的原材料供應來源。此外，在煤灰與熟料等材料的取得，永固集團亦與川維發電廠及海螺集團形成策略聯盟，有效在市場的競爭中，找到彼此的互利共榮的合作模式。



永固牌



复合硅酸盐水泥
P. C32. 5R (试制品)

 净含量: 50kg
 执行标准: GB175-2007
 生产许可证编号:
 贮存条件: 不得受潮和混入杂物
 公司地址: 重庆市长寿区晏家街道化港路5号
 电话: 023-40760331
 重庆国浩永固新型建材有限公司





21年來與中國數十家央企、國企長期戰略合作!



歷年承接專案有：渝澳大橋、紐約紐約、大佛寺長江大橋、重慶嘉陵江大橋、**解放碑時代廣場**、菜園壩立交橋、**重慶大劇院**、菜園壩長江大橋、嘉華大橋、未來國際大廈、重慶三峽博物館、**重慶人民大禮堂**、國泰藝術中心、**環球金融中心**、英利大廈、重慶東方國際廣場、**東水門大橋**、**千廝門大橋**、力帆紅星國際廣場、重慶北站北廣場、寸灘長江大橋、國際會展中心、國博國際博覽中心、輕軌等



經營狀況



單位：新台幣仟元

項目	年度	最近三年度財務資料			2020年 第一季度	2021年 第一季度
		2018年度	2019年度	2020年度		
營業收入		4,967,893	6,122,936	5,373,642	686,693	1,136,445
營業毛利		830,535	904,293	1,196,720	145,755	158,361
營業利益		639,231	655,195	886,872	82,438	83,007
營業外收入及支出		(93,260)	(60,259)	32,529	(6,345)	(32,073)
稅前淨利		545,971	594,936	919,401	76,093	50,934
本期淨利		446,315	463,081	731,809	58,050	36,251
每股盈餘(新台幣元)		6.92	7.14	10.05	0.85	0.54





單位：新台幣仟元

項目	年度	最近三年度財務資料			2021年 第一季度
		2018年度	2019年度	2020年度	
流動資產		3,089,438	4,477,3100	6,344,906	6,185,349
不動產、廠房及設備		531,635	521,143	417,505	408,804
資產總額		3,897,800	5,209,464	7,104,238	6,949,895
流動負債		2,214,209	3,111,918	2,744,372	2,545,526
負債總額		2,334,356	3,257,786	3,787,734	3,470,967
股本		646,750	680,750	800,250	819,905
權益總額		1,563,444	1,951,678	3,316,504	3,478,928



公司 \ 年度	2018年度	2019年度	2020年度	2021年 第一季度
毛利率	16.72%	14.77%	22.27%	13.93%
淨利率	8.27%	7.56%	13.74%	3.19%
權益報酬率	31.49%	26.35%	57.32%	8.68%
應收款項週轉率(次)	1.88	1.75	1.20	0.94
存貨週轉率(次)	101.43	116.97	88.57	92.4
負債率	59.89%	62.54%	53.2%	49.94%
流動比率	139.53%	143.88%	231.24%	242.99%
速動比率	136.60%	139.22%	225.63%	233.76%

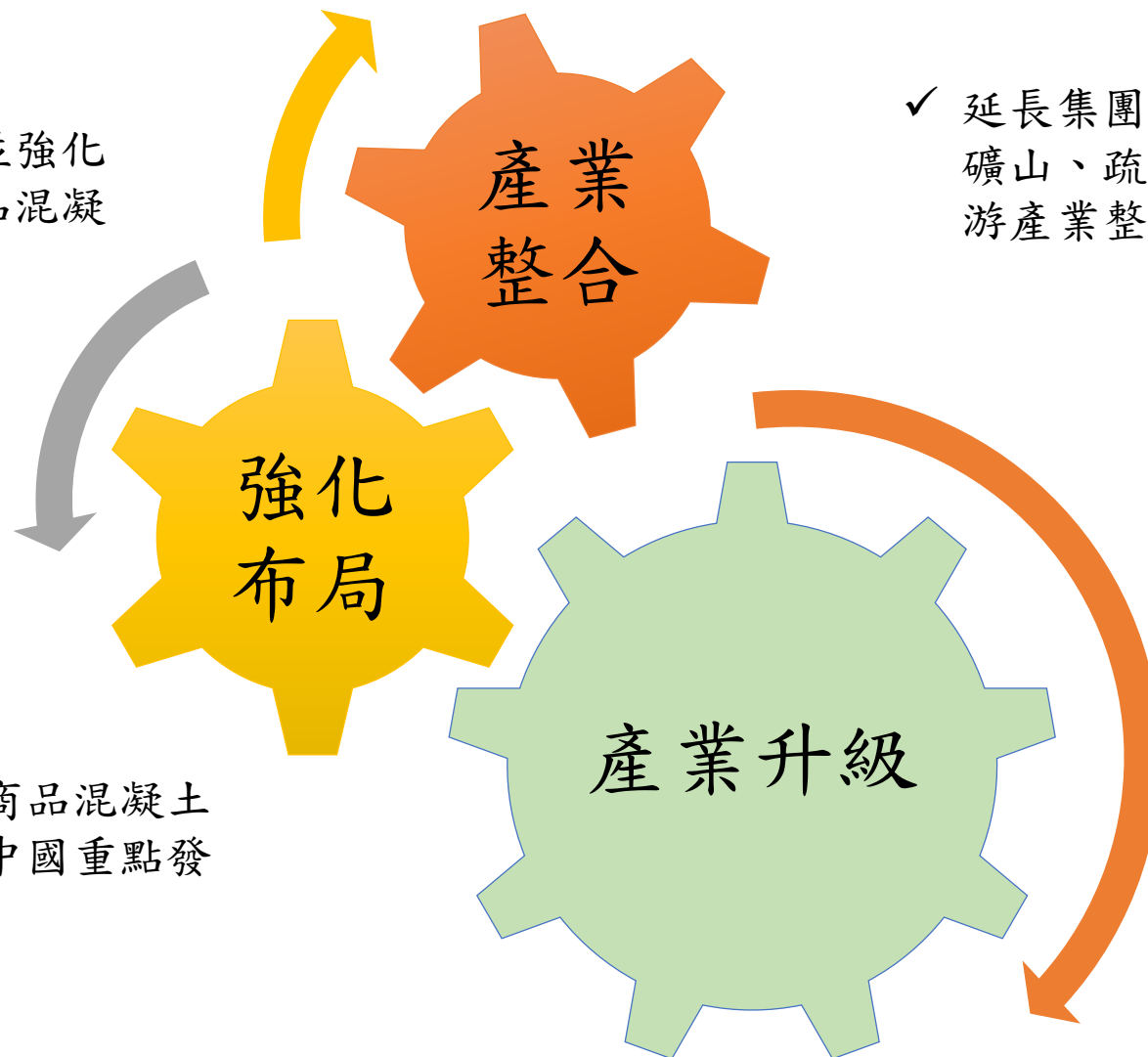


未來展望





- ✓ 區域整合：完成並強化重慶市主城區混品混凝土市場布局。



- ✓ 延長集團產業鏈，積極尋求礦山、疏濬或水泥生產等上游產業整合的機會。

- ✓ 跨出重慶：將商品混凝土市場延伸至全中國重點發展城市。

- ✓ 配合建材市場趨勢，投資(裝配式建築)預製構件領域，促進商品混凝土產業升級。
- ✓ 持續強化綠色生產，致力於綠色建材市場，跨足再生骨料及建築循環經濟領域。



渝府辦發(2020)107號

(四) 扩大装配式建筑实施规模。全市政府投资或主导的建筑工程项目以及有条件的轨道交通、道路、桥梁、隧道项目全面采用装配式建筑或装配式建造方式。从2020年9月2日起，主城都市区中心城区办公、商业、文教、科研等社会投资公共建筑和计容建筑规模5万平方米及以上的居住建筑应在供地方案中明确装配式建筑实施要求，且主城都市区中心城区各区每年在建设项目供地面积总量中实施装配式建筑的面积比例不低于50%。到2025年底，全市新开工装配式建筑占新建建筑比例不低于30%。

渝建(2019)436號

节点起，将装配式建筑实施要求纳入土地出让条件。从2020年1月1日起，主城各区以招拍挂方式出让宗地计容建筑规模10万平方米及以上的国有土地应在供地方案中明确装配式建筑实施要求。从2020年起，主城各区每年在建设项目供地面积总量中实施装配式建筑的面积比例不低于30%（其中两江新区不低于50%），并逐年增长5%，装配率应满足我市相关规定。其他区县可参照本通知制定以招拍挂方式出让国有土地的装配式建筑实施要求。



PC(混凝土預製構件)

PC為precast concrete的簡稱，指預先在工廠中通過標準化、機械化方式加工生產，再運往工地使用的混凝土製品，其實就是裝配式建築的各個零件。與傳統現澆混凝土需在施工現場制模、現場澆注和現場養護相對應。





1、安全、節省人工：

在標準化、環境穩定的工廠內中作業，施工人員的安全性顯著提升；同時降低對人工的依賴，節約現場施工人員數量，降低施工人員的工作強度。相對於傳統方式至少可節約一半左右的人力。



※建面2萬平方米住宅樓項目的施工人數對比

工種	傳統工藝(人)	工業化施工(人)	對比(工業化-傳統)
管理人員	15	15	0
木工、吊裝	34	28	-6
水電工	20	16	-4
鋼筋工	12	8	-4
注浆工、瓦工	10	12	2
架工	12	0	-12
砌築	20	0	-20
抹灰	30	0	-30
合計	153	79	-74



2、節能環保

(1) 成品直接從工廠運至工地使用，大幅減少現場作業以及多次混凝土運輸所帶來的粉塵、噪音、泥漿等環境污染。



(2) 作業採用幹式施工，工地無火、無水、無塵、無味，不用焊割、不用水泥、不搭紗布，雜訊污染、粉塵污染、水污染極小，建築垃圾明顯少於傳統現場澆築方式。



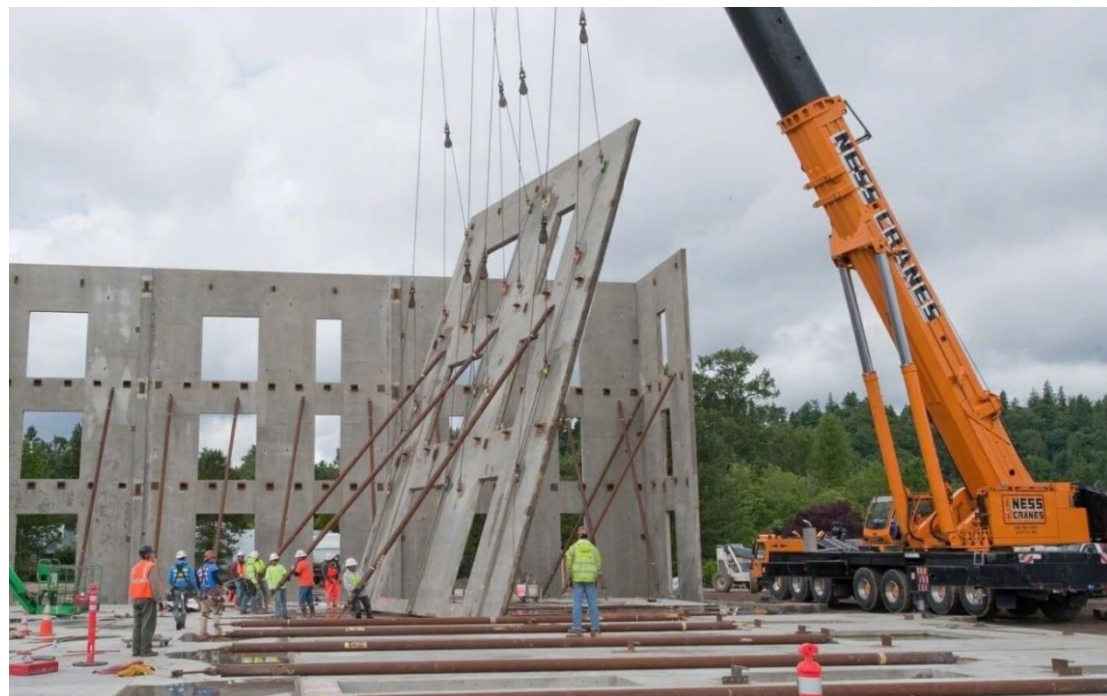


3、兼顧品質與效率

(1) 機械化與標準化生產使建築構件的品質得到更好控制；尺寸及特性的標準化顯著加快安裝速度和建築工程進度，同時兼顧產品品質及效率。



(2) 在工廠內完成生產，養護時間短，施工現場可以快速完成安裝，縮短工期。可同時多層施工，蓋主體可同步內部裝修，實現立體交叉作業。較傳統建造方式節省3/4的工期。





國浩站

宏國站
(籌備中)

中興站

江北站

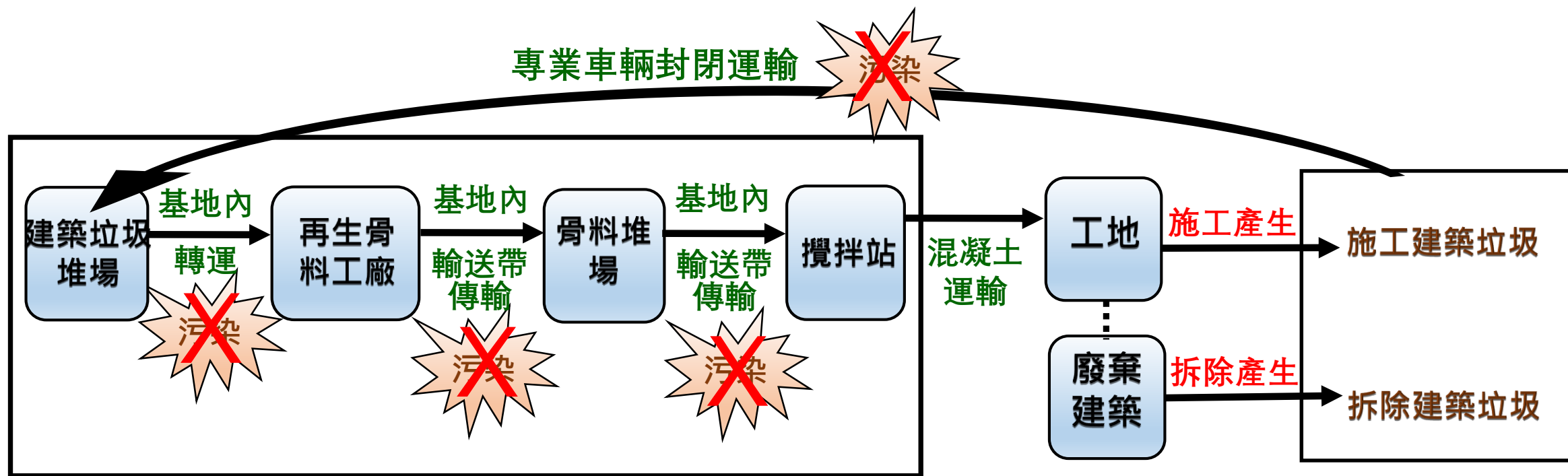
泰宏站

拉瑞站



綠色建材基地

建立一個集「建築廢棄物堆放」、「再生骨料生產」以及「再生建材生產」為一體的建材生產基地，將建築垃圾從處置、消納、資源化到再生建材產品的產銷，形成完整產業鏈的「閉路迴圈」。





企業的發展，離不開社會各界扶持幫助，企業在不斷發展壯大的同時，積極履行社會責任，用企業的盈利關注民生，回報社會。21年來，企業廣泛開展扶貧、助學等公益行動，先後為殘疾人、社會慈善機構、困難職工、災區人民捐款上百萬元，獲得政府部門的充分肯定和多次表彰。



↓ 2005年永固在重慶彭水縣郁山鎮成立了“永固希望小學”，長期資助農村貧困地區鄉村小學改造危舊校舍，幫助很多失學兒童恢復學業。



↓ 2017年簡國釗再次代表永固向重慶慈善總會捐贈100萬元，資助困難人士，其家人在臺灣還成立了“老人關懷協會”，幫助臺灣孤寂、智障老人安心無憂度過晚年。

↑ 自永固成立起，每年捐贈18萬元資助重慶交通大學優秀貧困大學生完成學業，並成立了“永固春慈基金會”說明貧困地區脫貧致富。



↑ 2012年，永固集團創始人簡國釗董事長，為加強兩岸文化交流，舉辦大型“春慈書法比賽”，對不同年齡階段的書法愛好者作品進行評獎，鼓勵年輕人多學習，將一些有愛心的臺灣人士聚集在一起，幫助實實在在有困難的人。





↓ 2018年捐贈重慶市教育基金會下設“資訊課堂”多媒體教學平臺專項捐助專案，購買多台多媒體涉筆，用於說明貧困地區農村學校教育事業的發展。



↓ 2020年為支持新冠肺炎疫情區抗擊疫情，永固集團積極履行社會責任，向全體員工發出“守望相助，共抗疫情”募捐倡議書，號召公司員工發揚“一方有難八方支援”的優良傳統，與疫情嚴重地區同胞守望相助。

↑ 捐贈重慶市婦女兒童基金會家庭扶助專項基金，為家庭遭遇急難變故，一時頓失支柱而陷入困境的兒童、少年給予救助。每年認領20個小朋友，通過家扶基金在經濟、教育、娛樂以及心理、行為輔導等多方面提供幫扶，陪著他們健康成長。



↑ 2019年永固積極回應區委區政府“萬企幫萬村”行動的號召，與酉陽縣楠木鄉紅霞村結成了一對一幫扶對象，並成立扶貧工作小組，幫助紅霞村發展集體經濟產業，走上共同富裕的小康之路。





祝您工作順利！





Q：2021年第一季毛利率相較2020年第一季下幅下滑，試問其原因？

A：2020年因疫情導致多數同業開工延後，因此在市場供不應求的狀況下，從三月開工後，本公司未出現明顯淡季。

年度 季別	2019年		2020年		2021年	
	毛利	毛利率	毛利	毛利率	毛利	毛利率
第一季	117,810	11%	145,755	21%	158,361	14%
第二季	182,059	12%	417,630	27%	-	-
第三季	274,574	16%	306,032	22%	-	-
第四季	329,850	18%	327,303	19%	-	-



Q：公司於2021年4月公告擬於中國設立70%的投資子公司，請問投資性質及預計進度？

A：本公司近期不斷積極尋求產業上游整合及裝配式建築（預鑄構件廠）的投資機會。在今年四月與當地政府討論投資可行性的過程中，論及採用中外合資模式合作的可能性，為此本公司預先召開董事會取得董事之認同。未來隨投資協商過程的推進，若我們有取得進一步的結果時，將會再依規定進行公告。