



# 永固集團股份有限公司

Yonggu Group Inc.

上市股票代號 Stock Code: 5546.TT

2024年第三季營運成果

Dec. 2024

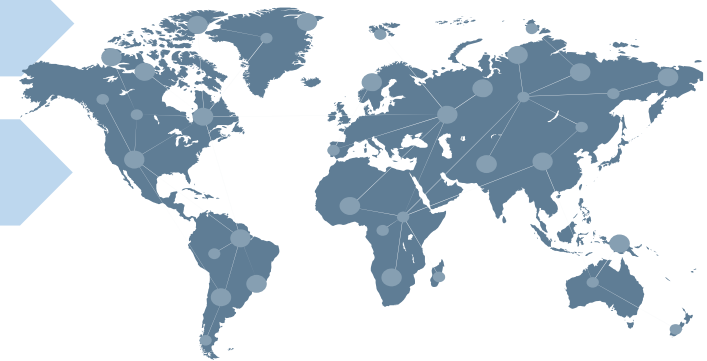




- 本簡報係本公司於簡報當時之主、客觀因素，對過去、現在及未來之營運彙總與評估；其中含有前瞻性之論述，將受風險、不確定性及推論所影響，部分將超出我們的控制之外，實際結論可能與這些前瞻性論述大為不同。
- 所提供之資訊(包含對未來的看法)，並未明示或暗示地表達或保證其具有正確性、完整性及可靠性；亦不代表本公司、產業狀況及後續重大發展之完整論述。
- 本簡報中對未來的展望，反應公司截至目前為止之看法。這些若有任何變更或調整時，本公司並不負責隨時提醒及更新。



- 01 集團概覽
- 02 集團優勢
- 03 經營成果
- 04 產業概況
- 05 未來展望
- 06 附錄





# 集團概覽



# 永固集團股份有限公司



## 集團概況

董事長：簡國釗

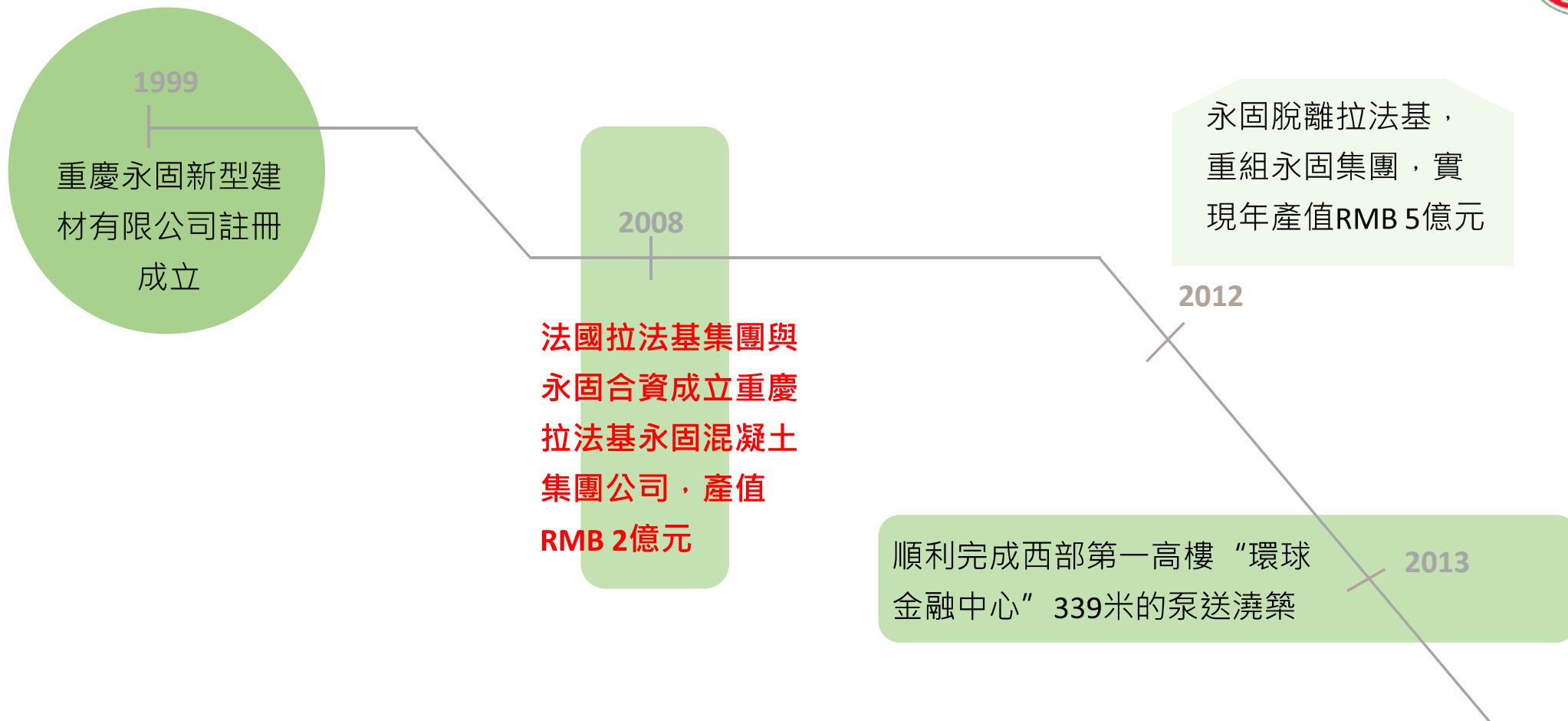
資本額：8.24億

員工人數：301人

主要商品：預拌商品混凝土

產量：

- 2023年度：252萬立方米，為**重慶**  
**第三大混凝土製造商**
- 2024前三季：149萬立方米





# 集團沿革

永固集團



- 1. 重慶國浩粉磨站正式投入生產，集團跨入混凝土上游之材料產業
- 2. 江北工廠單日方量連續突破5,000立方米

2014

- 1. 被評為《綠色建築與建築節能示範基地》
- 2. 被評為綠色建材標識二星企業
- 3. 第五次榮膺中國混凝土行業優秀企業
- 4. 永固集團年產250萬立方米，年產值突破RMB 12億元

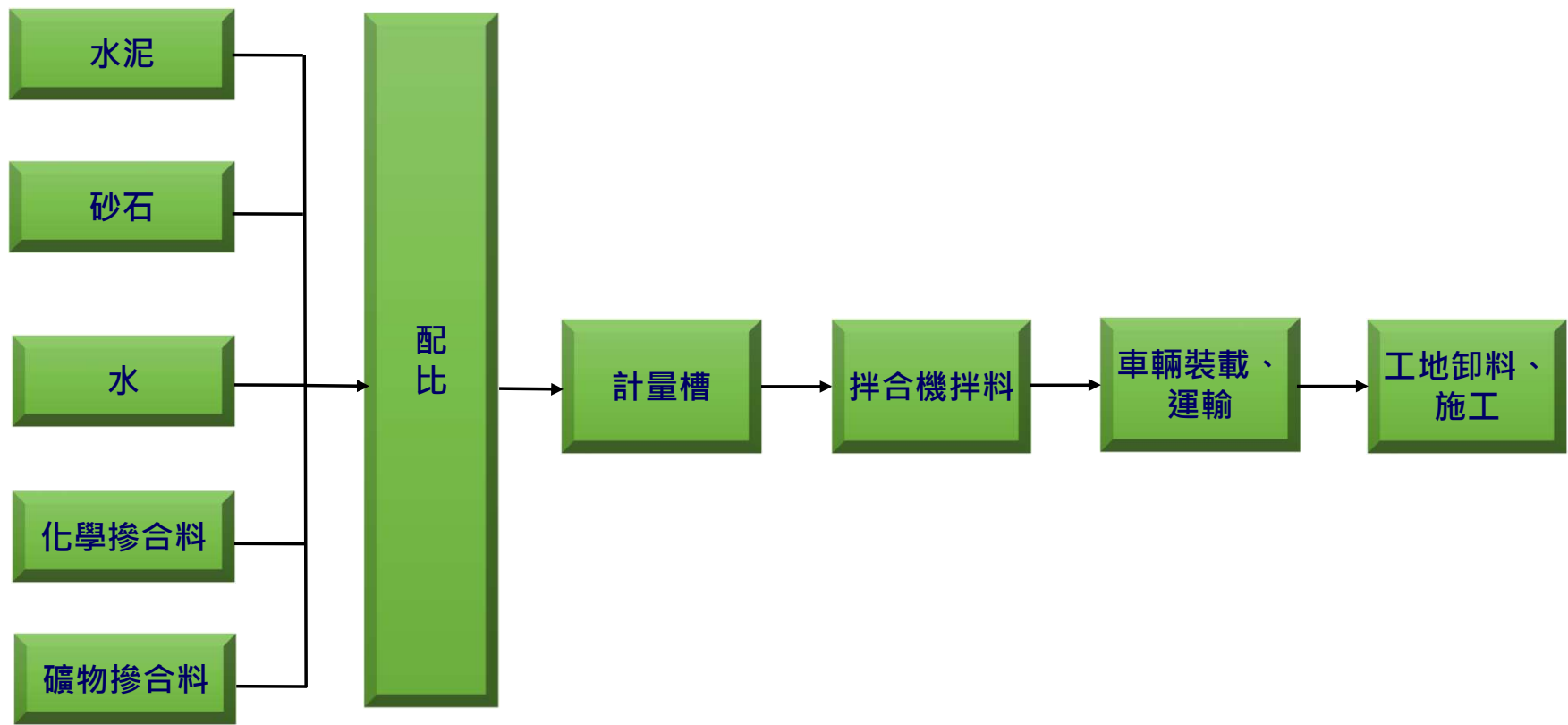
2018

- 1. 5月20日，正式在臺灣證交所主機板上市，股票名稱：永固-KY，股票代碼：5546
- 2. 9月，成功收購重慶泰宏新型建材有限公司

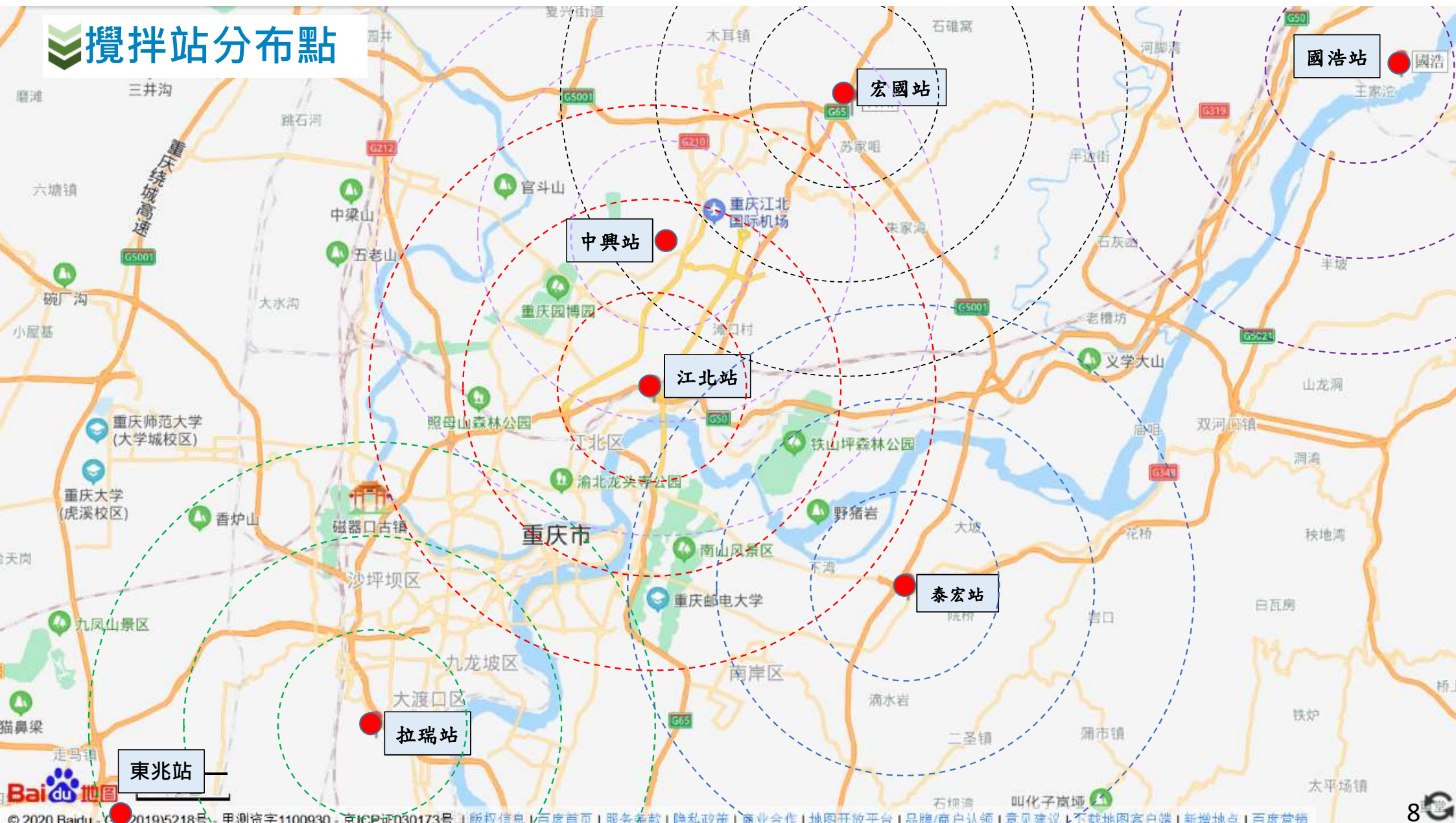
2020

- 3月，成功收購重慶東兆長盛新型建材有限責任公司

2022

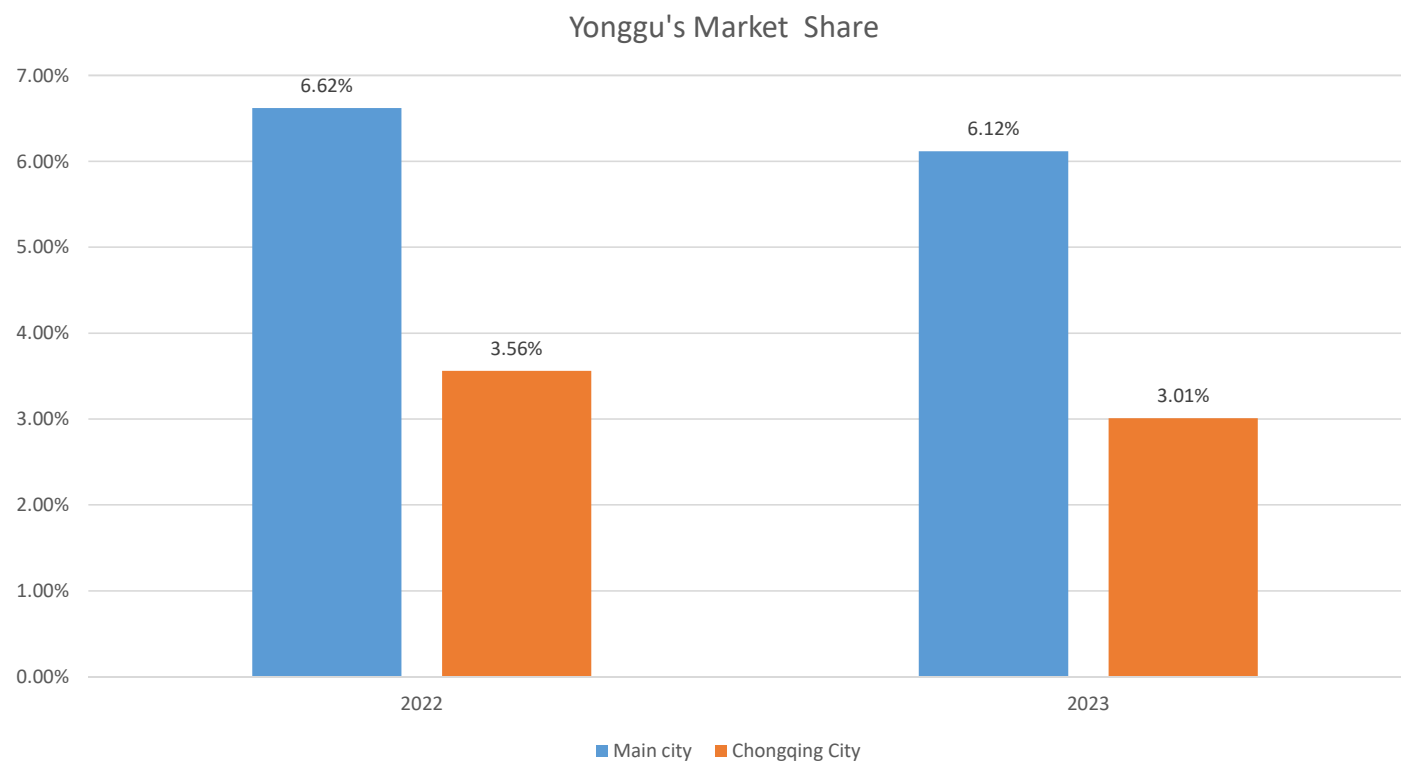


# 攪拌站分布點





Unit : %





### 橋樑供應實績



永固成立至今，共承建大橋10餘座，共同參與建設13264米，以下有：

- 2001年 大佛寺大橋、渝澳大橋
- 2004年 菜園壩大橋、嘉陵江嘉華大橋
- 2005年 石板坡長江大橋複綫橋
- 2006年 朝天門大橋
- 2007年 嘉華大橋
- 2014年 東水門大橋
- 2015年 千廝門大橋、雙碑大橋
- 2016年 寸灘長江大橋、石馬河立交
- 2017年 紅岩村大橋、渝中隧道、萬興隧道...
- 2018年 南紀門大橋
- 2019年 高家花園複綫橋及高家花園立交
- 2020年 蔡家嘉陵江大橋
- 2021年 重慶軌道交通九號線
- 2022年 重慶郭家沱長江大橋工程
- 2023年 渝長高速複綫連接道工程
- 2024年 重慶軌道交通24號線



## 工程實績—重要車站供應實績

永固集團  
YONGGU GROUP INC.



重慶高鐵西站  
2020年因疫情復工後，  
永固為第一家恢復供  
應！



2022-2024重慶高鐵  
東站，建設供應中！



# 工程實績

永固集團



來福士廣場



重慶大劇院



紐約.紐約大廈

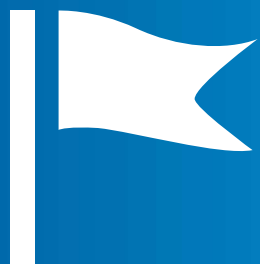


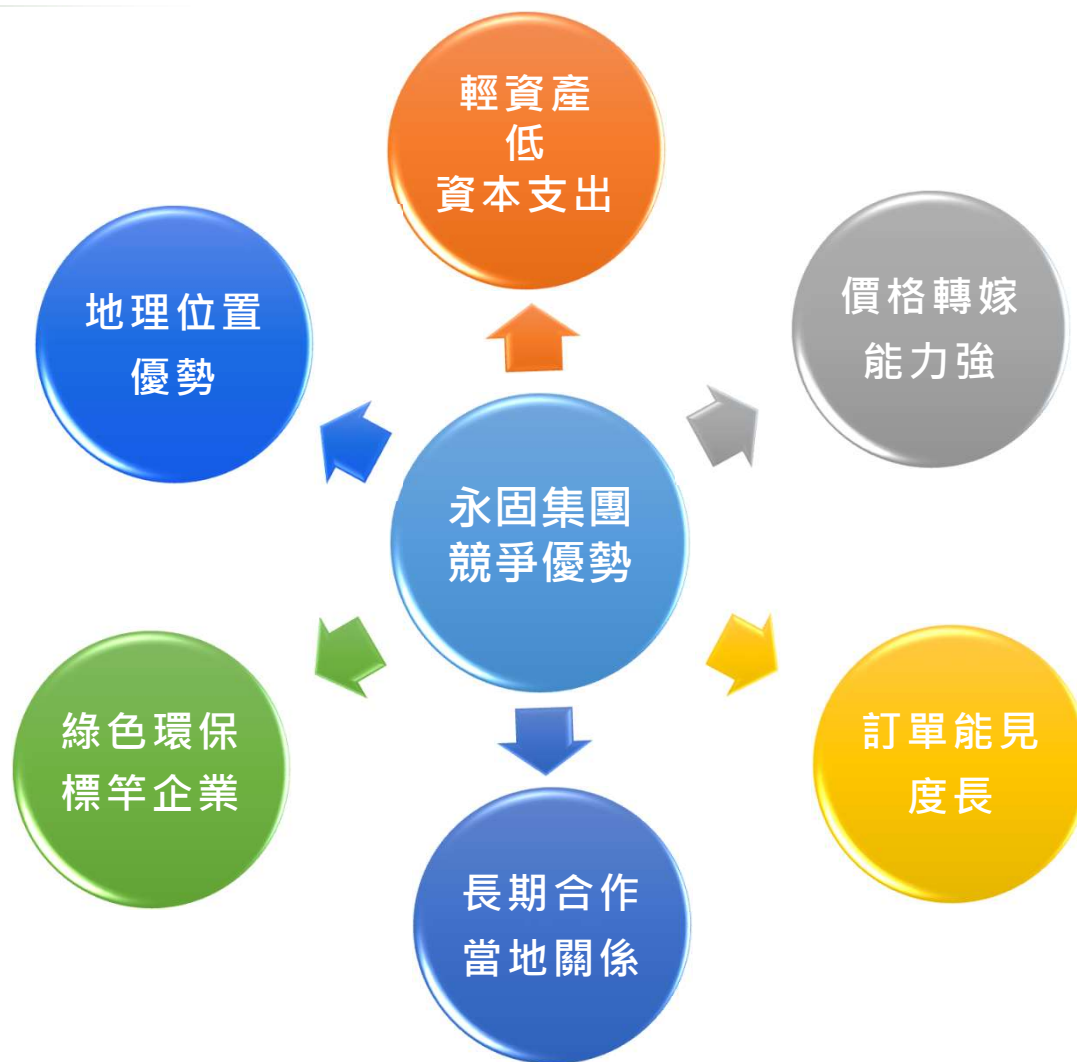
環球金融中心





# 集團優勢





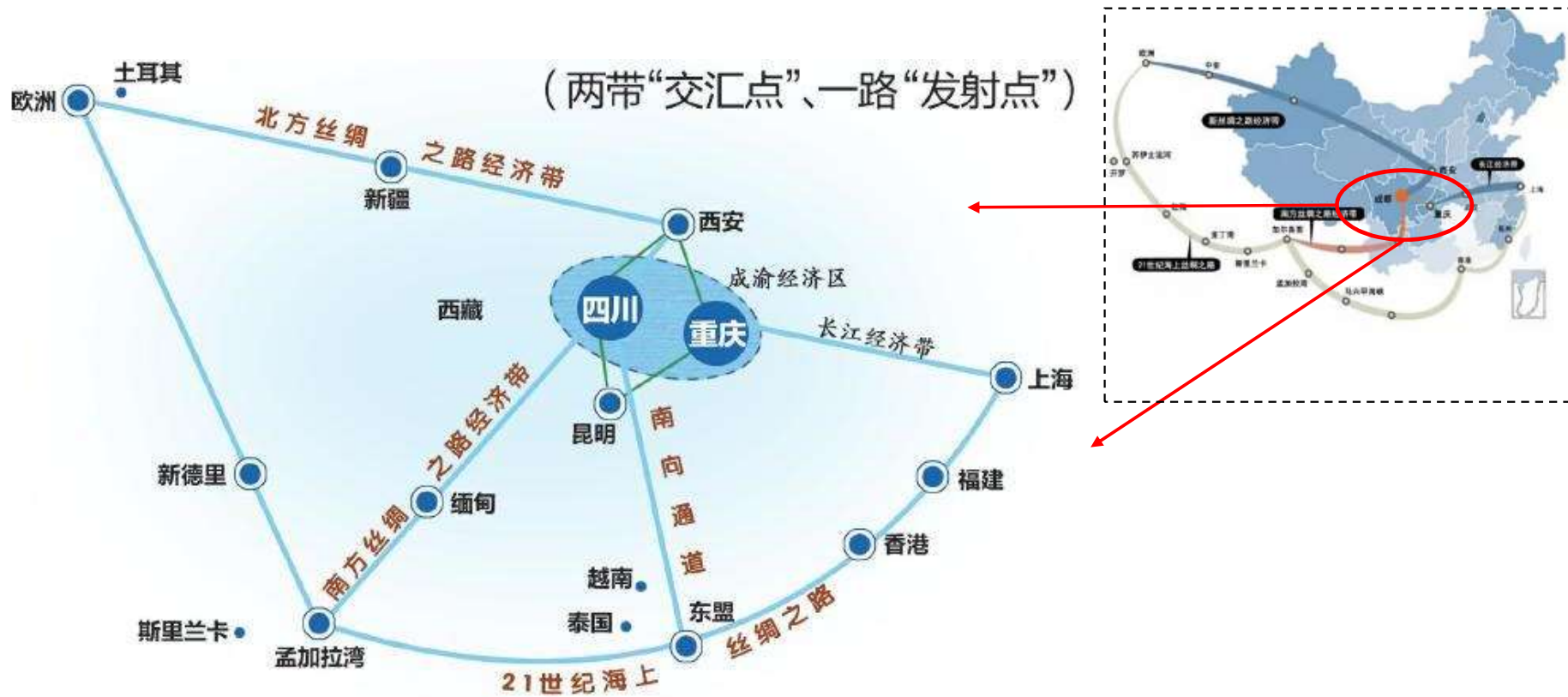


# 地理位置優勢



## 重慶位於西部大開發及一帶一路政策的樞紐點

重慶位於中國一帶一路政策中「絲綢之路」和「長江經濟帶」的樞紐位置，屬未來發展重點。





## 與中國數十家央企、國企長期戰略合作!



2022年7月重慶市公布  
十四五計劃重點：提昇  
城市交通水平，打造  
『軌道上的都市區』

歷年承接專案有：渝澳大橋、紐約紐約、大佛寺長江大橋、重慶嘉陵江大橋、解放碑時代廣場、菜園壩立交橋、重慶大劇院、菜園壩長江大橋、嘉華大橋、未來國際大廈、重慶三峽博物館、重慶人民大禮堂、國泰藝術中心、環球金融中心、英利大廈、重慶東方國際廣場、東水門大橋、千廝門大橋、力帆紅星國際廣場、重慶高鐵北站、西站及東站、寸灘長江大橋、國際會展中心、國博國際博覽中心、軌道交通1,4,5,9,10,15,18號線、江北國際機場重T3B航站與第四跑道、黃桷坪長江大橋及科學大道二期工程等。

# 綠色環保標竿企業

永固集團



2019.11

永固自2013年起，連續四屆蟬聯“中國混凝土行業綠色生產示範企業”之榮譽

2018.4

永固獲得第一批重慶市“綠色建材評價標示”

2018.1

重慶市“綠色建築與建築節能產業化示範基地”

2018.1

重慶市“高新技術企業”

2017.10

“2017中國最具成長性建材企業100強”





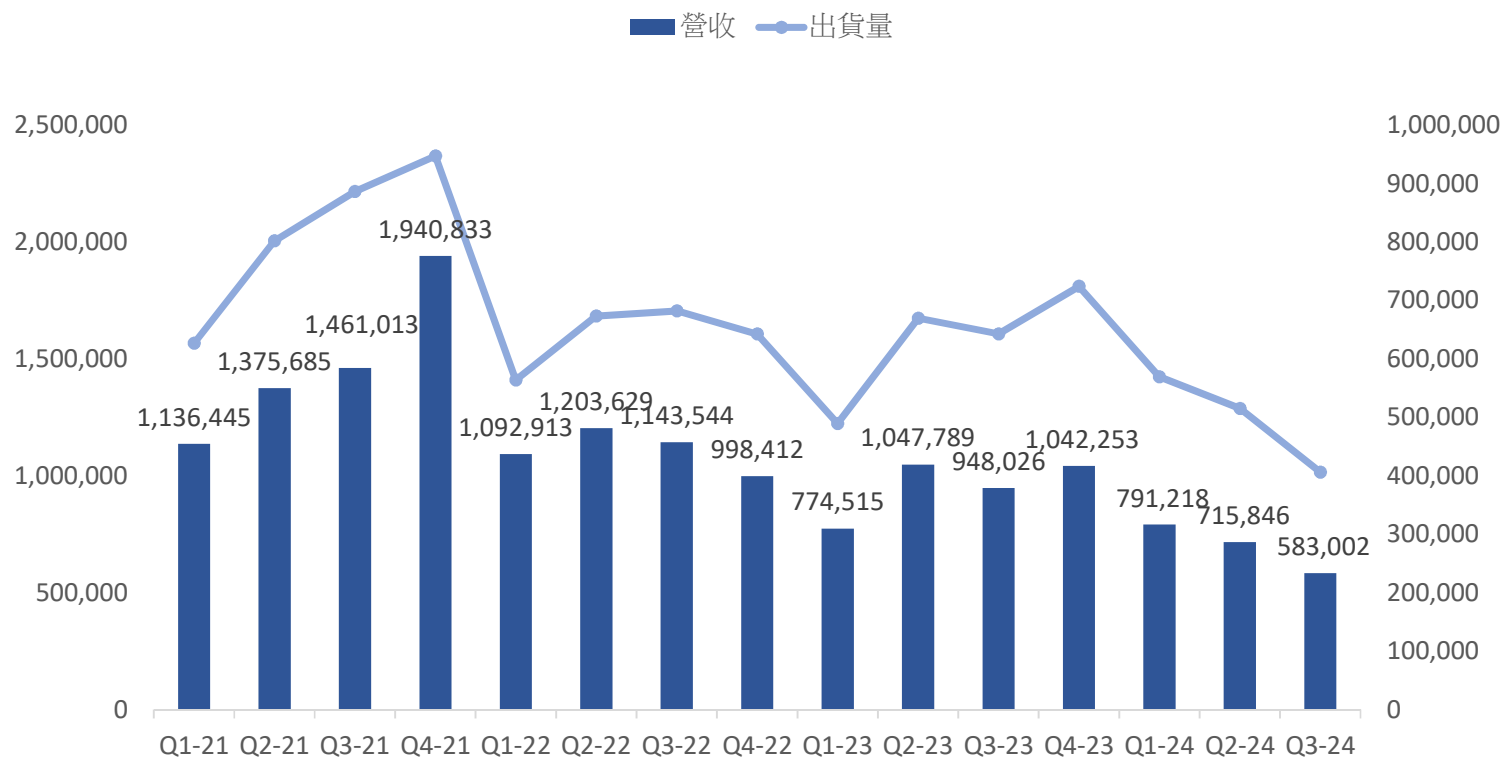
# 經營成果



# 各季營收 及銷售量

Unit : NTD '000

Unit : m3

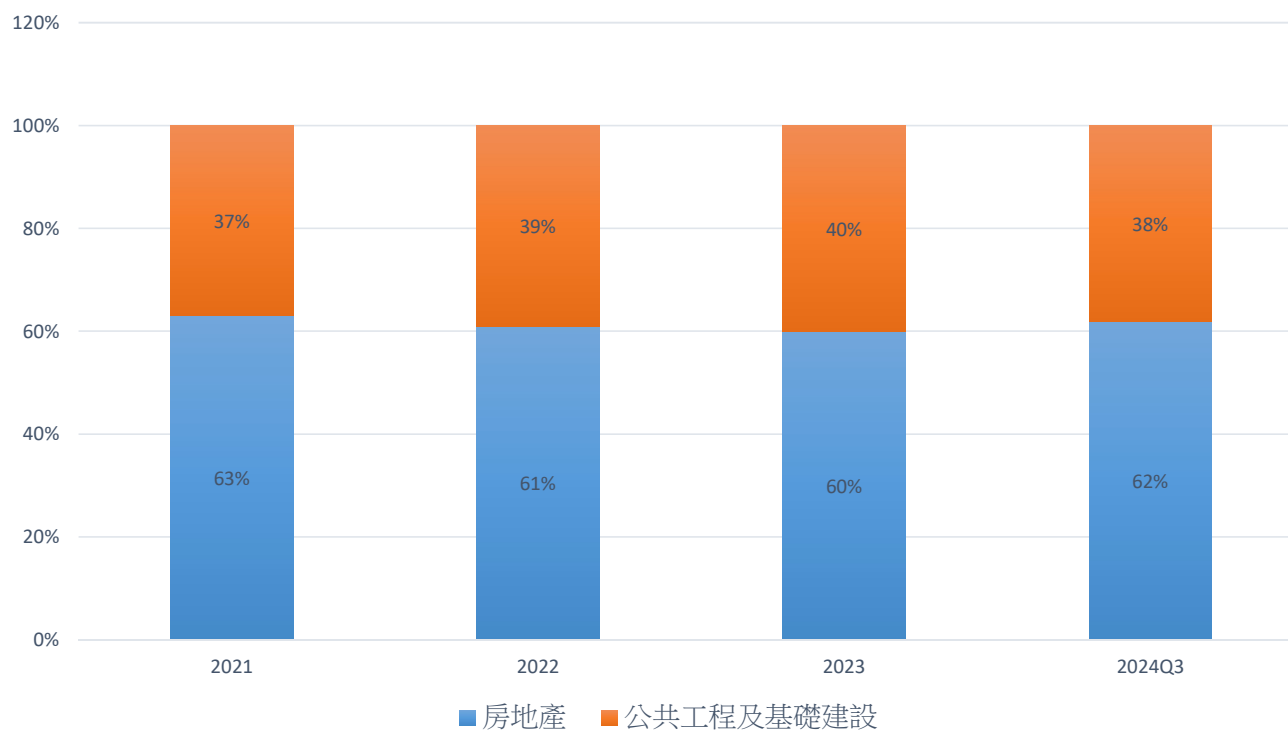




# 最近三年 營收比重

Unit : %

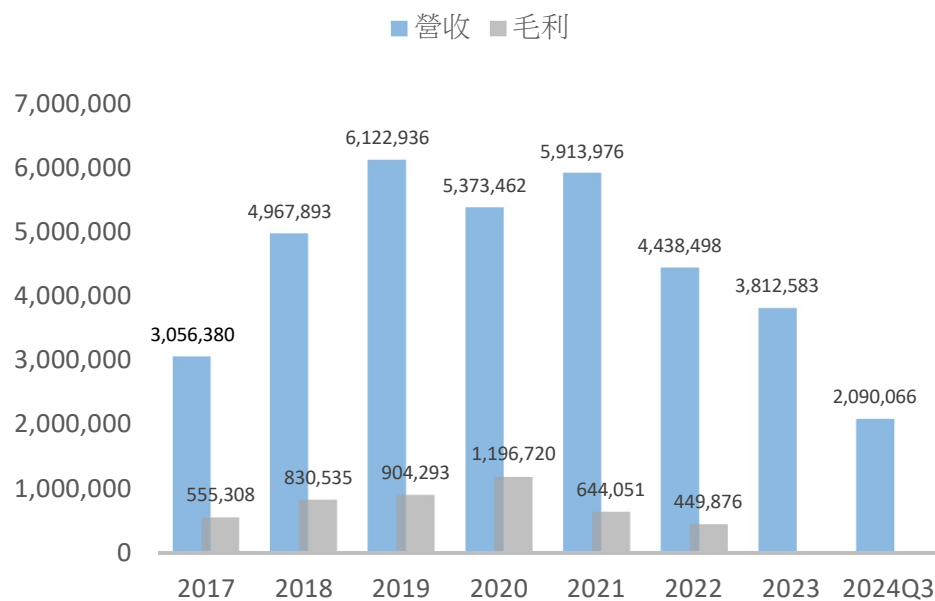
營收比重



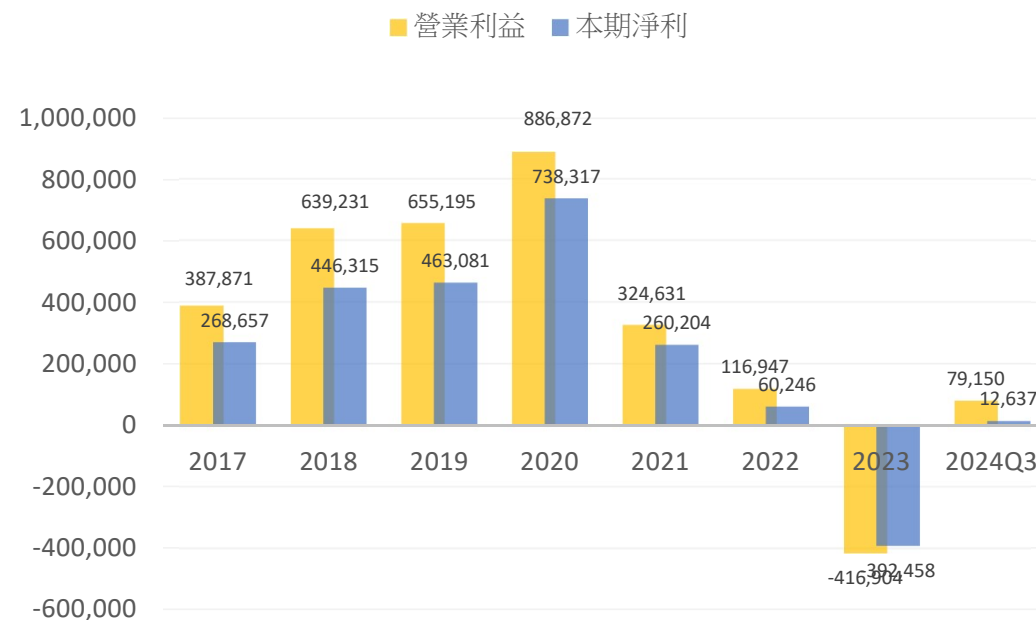
# 歷年營收、毛利、營業利益及本期淨利



Unit : NTD'000



Unit : NTD'000



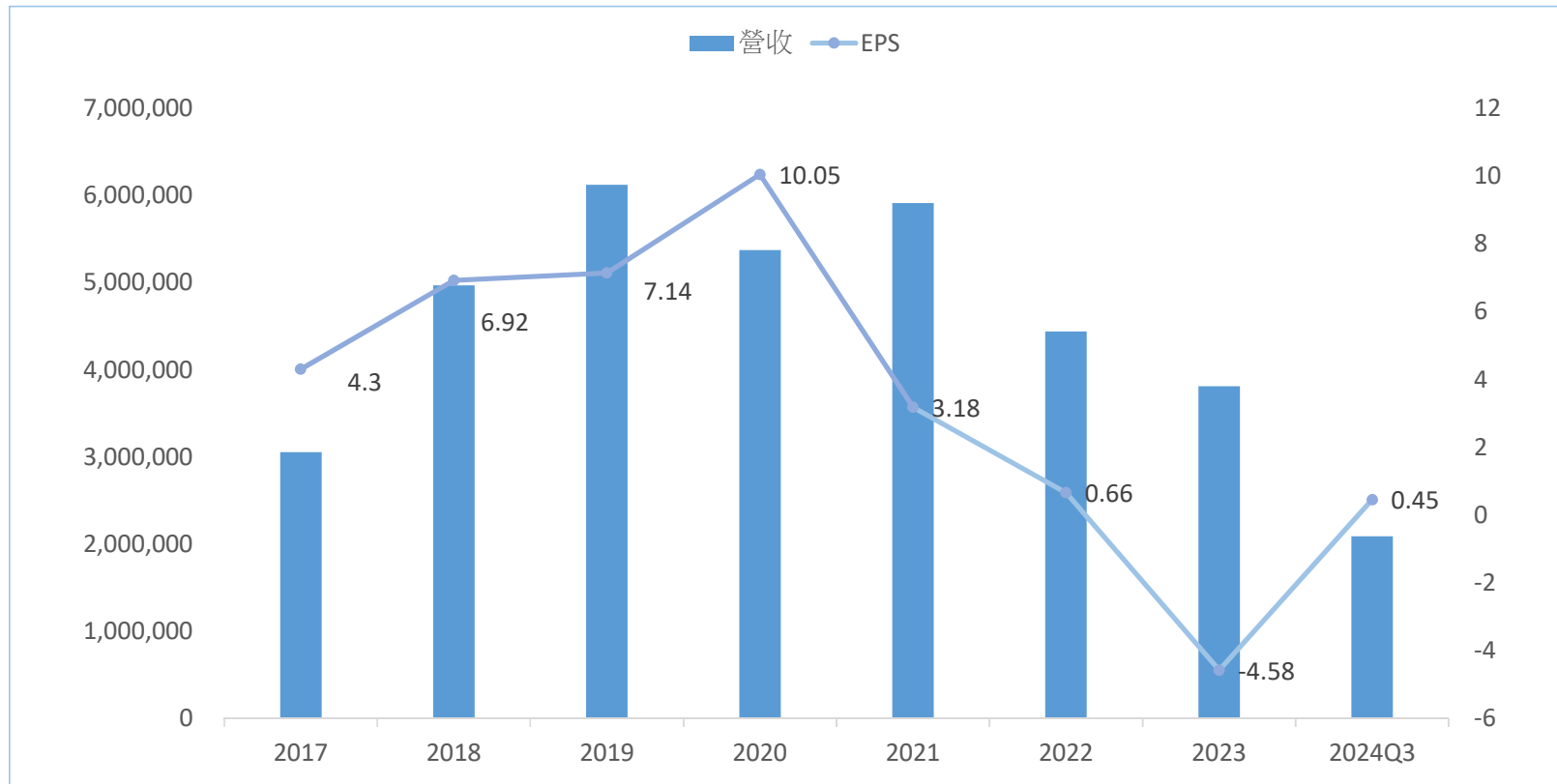


# 歷年稅後每股盈餘



Unit : NTD'000

Unit : NTD





指標	公司	2024年 9月30日	2024年 6月30日	2024年 3月31日	2023年 12月31日	2023年 9月30日	2023年 6月30日	2023年 3月31日	2022年 12月31日	2021年 12月31日
負債率	永固	59.77%	63.22%	62.03%	62.73%	62.43%	62.01%	59.92%	59.22%	56.52%
	力泰	30.24%	30.24%	36.69%	30.59%	29.58%	32.55%	38.87%	30.01%	27.75%
	國產	38.86%	38.86%	34.97%	36.82%	36.47%	38.59%	34.57%	37.36%	37.06%
	潤泰材	64.25%	64.25%	63.85%	64.92%	65.23%	66.02%	65.61%	66.27%	59.55%
流動比率	永固	106.34%	103.81%	111.04%	111.46%	108.31%	105.43%	124.91%	126.00%	222.37%
	力泰	223.83%	223.83%	182.63%	222.44%	237.30%	211.60%	181.66%	236.08%	244.97%
	國產	122.67%	122.67%	146.20%	144.50%	144.97%	149.37%	161.87%	139.60%	175.55%
	潤泰材	137.60%	137.60%	141.42%	122.25%	115.16%	129.84%	127.01%	99.40%	193.07%
速動比率	永固	100.66%	97.60%	103.29%	104.16%	103.03%	100.75%	118.51%	117.43%	215.84%
	力泰	197.90%	197.90%	161.68%	197.24%	209.66%	186.77%	161.07%	208.49%	214.02%
	國產	112.27%	112.27%	132.79%	131.29%	126.40%	131.45%	141.80%	124.87%	150.01%
	潤泰材	102.26%	102.26%	102.37%	71.41%	80.82%	91.49%	89.40%	59.29%	121.06%
利息保障 倍數 (倍)	永固	1.54	1.16	1.59	-5.91	-6.32	-11.25	-23.27	2.25	7.80
	力泰	1663.10	1663.10	1584.74	1635.64	1686.65	1685.35	1669.65	1632.62	1794.95
	國產	61.88	61.88	40.07	38.51	34.64	36.93	38.58	58.29	44.08
	潤泰材	6.52	6.52	7.84	4.96	4.70	3.87	2.19	4.35	-4.18

- 本期負債率較上一季明顯下降，主要係本期公司利用營運活動產生的淨現金流入，發放2023年現金股利、及償還永丰银行的聯貸案借款所致。



指標	公司	2024年 第三季度	2024年 第二季度	2024年 第一季度	2023年度	2023年 第三季度	2023年 第二季度	2023年 第一季度	2022年度	2021年度
應收帳款 收現天數 (天)	<b>永固</b>	<b>328.96*</b>	<b>312.33*</b>	<b>365.00*</b>	<b>347.14*</b>	<b>380.52*</b>	<b>378.40*</b>	<b>414.77*</b>	<b>276.51*</b>	<b>344.33</b>
	力泰	109.94	109.94	113.71	114.42	104.89	106.41	110.61	111.62	120.86
	國產	134.19	134.19	137.22	135.18	133.70	133.70	131.29	128.52	122.07
	潤泰材	69.92	69.92	66.73	73.73	66.12	64.26	67.34	66.24	63.47
存貨周轉 天數(天)	<b>永固</b>	<b>10.34</b>	<b>9.59</b>	<b>8.68</b>	<b>8.72</b>	<b>8.34</b>	<b>9.07</b>	<b>11.66</b>	<b>6.22</b>	<b>3.20</b>
	力泰	30.42	30.42	32.71	28.94	29.58	29.28	31.93	30.93	32.25
	國產	14.58	14.58	15.34	16.94	21.36	20.55	20.31	16.10	14.51
	潤泰材	52.14	52.14	50.34	145.41	57.12	58.49	60.53	125.42	158.00
總資產周 轉次數 (次)	<b>永固</b>	<b>0.46</b>	<b>0.48</b>	<b>0.50</b>	<b>0.56</b>	<b>0.53</b>	<b>0.54</b>	<b>0.45</b>	<b>0.61</b>	<b>0.81</b>
	力泰	1.07	1.07	0.97	1.11	1.12	1.12	1.01	1.07	0.96
	國產	0.51	0.51	0.51	0.52	0.53	0.53	0.52	0.57	0.61
	潤泰材	0.80	0.80	0.83	0.74	0.71	0.68	0.64	0.62	0.6

- 近期本集團在應收及應付帳款的控制相對穩定，因此各項經營週轉指標未有明影變化。
- \*本集團將未達收款節點之工程保留款重分類至長期應收票據及款項，若不考慮重分類，2024年第三季應收周轉天數為665天。



指標	公司	2024年 9月30日	2024年 6月30日	2024年 3月31日	2023年 12月31日	2023年 9月30日	2023年 6月30日	2023年 3月31日	2022年 12月31日	2021年 12月31日
負債率	永固	59.77%	63.22%	62.03%	62.73%	62.43%	62.01%	59.92%	59.22%	56.52%
	力泰	30.24%	30.24%	36.69%	30.59%	29.58%	32.55%	38.87%	30.01%	27.75%
	國產	38.86%	38.86%	34.97%	36.82%	36.47%	38.59%	34.57%	37.36%	37.06%
	潤泰材	64.25%	64.25%	63.85%	64.92%	65.23%	66.02%	65.61%	66.27%	59.55%
流動比率	永固	106.34%	103.81%	111.04%	111.46%	108.31%	105.43%	124.91%	126.00%	222.37%
	力泰	223.83%	223.83%	182.63%	222.44%	237.30%	211.60%	181.66%	236.08%	244.97%
	國產	122.67%	122.67%	146.20%	144.50%	144.97%	149.37%	161.87%	139.60%	175.55%
	潤泰材	137.60%	137.60%	141.42%	122.25%	115.16%	129.84%	127.01%	99.40%	193.07%
速動比率	永固	100.66%	97.60%	103.29%	104.16%	103.03%	100.75%	118.51%	117.43%	215.84%
	力泰	197.90%	197.90%	161.68%	197.24%	209.66%	186.77%	161.07%	208.49%	214.02%
	國產	112.27%	112.27%	132.79%	131.29%	126.40%	131.45%	141.80%	124.87%	150.01%
	潤泰材	102.26%	102.26%	102.37%	71.41%	80.82%	91.49%	89.40%	59.29%	121.06%
利息保障 倍數 (倍)	永固	1.54	1.16	1.59	-5.91	-6.32	-11.25	-23.27	2.25	7.80
	力泰	1663.10	1663.10	1584.74	1635.64	1686.65	1685.35	1669.65	1632.62	1794.95
	國產	61.88	61.88	40.07	38.51	34.64	36.93	38.58	58.29	44.08
	潤泰材	6.52	6.52	7.84	4.96	4.70	3.87	2.19	4.35	-4.18

- 本期負債率較上一季明顯下降，主要係本期公司利用營運活動產生的淨現金流入，發放2023年現金股利，及償還永丰银行的聯貸案借款所致。



年度	每股盈餘(NT\$)	股利(NT\$)	現金股利(NT\$)	配息率(%)
2019	7.14	4.0	4.0	56%
2020	10.05	5.83	5.83	58%
2021	3.18	5.0	5.0	157%
2022	0.66	1.5	1.5	227.27%
2023	-4.58	2	2	--



# 產業概況





## ◆ 中國房地產產業現況一

### 一、房地產累計投資情況

2024年1-9月份，全國房地產開發投資78680億元，同比下降10.1%（按可比口徑計算，詳見附注6）；其中，住宅投資59701億元，下降10.5%。主要原因為房企拿地減少、施工放緩、投資強度不足及供求關係轉換，預期不振等綜合因素所導致。

### 二、房屋施工面積累計數分析

2024年1-9月份，新建商品房銷售面積70284萬平方米，同比下降17.1%，其中住宅銷售面積下降19.2%。1-9月受“保交付”工作強有力支持，施工面積在下行趨勢中跌幅相對較小。但10月新增施工面積同比又大幅向下，恐將對保交付工作形成挑戰。

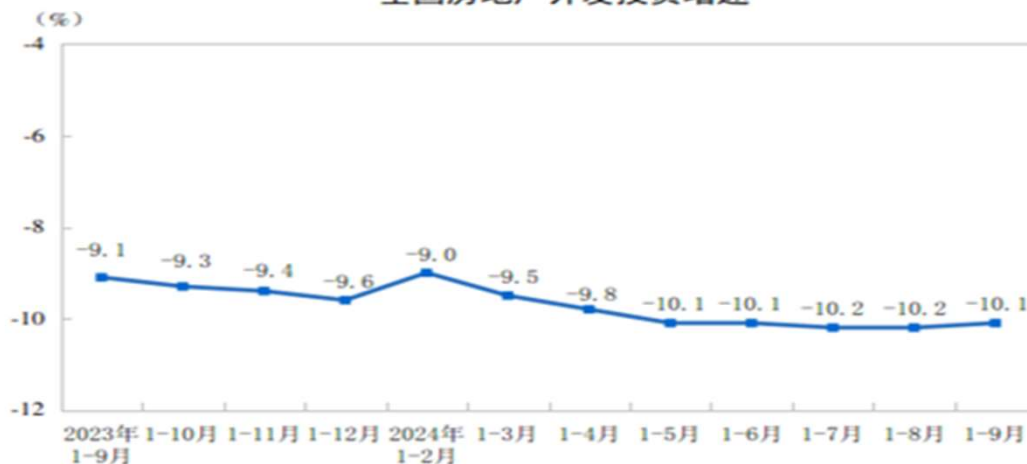
### 三、房地產產望（國務院新聞辦發佈四個取消、四個降低、兩個增加）

四個取消，即充分賦予城市政府調控自主權，調整或取消各類購房的限制性措施。主要包括取消限購、取消限售、取消限價、取消普通住宅和非普通住宅標準。

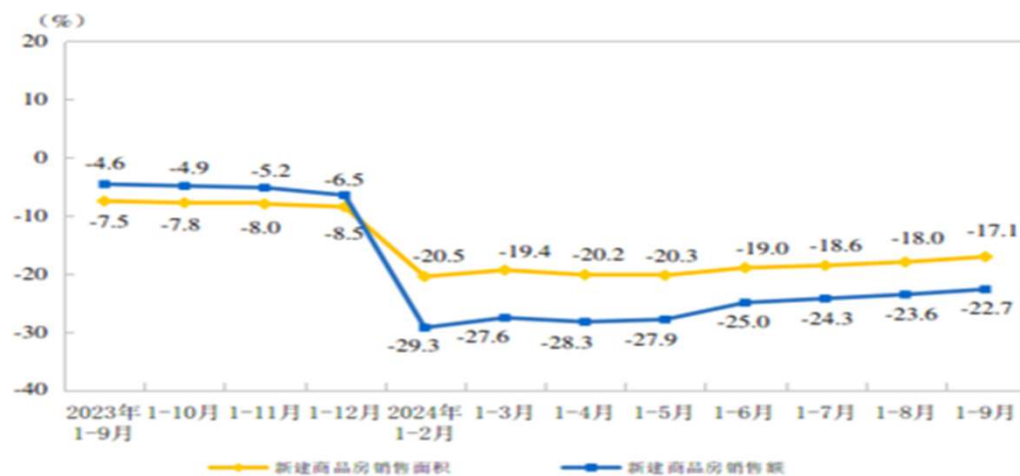
四個降低，主要包括降低住房公積金貸款利率，降低住房貸款首付比例，降低存量貸款利率，降低“賣舊買新”換購住房的稅費負擔。

兩個增加，一是通過貨幣化安置等方式，新增實施100萬套城中村改造和危舊房改造。二是年底前，將“白名單”專案的信貸規模增加到4萬億元。

全國房地產開發投資增速



全國新建商品房銷售面積及銷售額增速





# 未來展望





- ◆ 提高公共工程及基礎建設比重，可降低受房地產市場波動之影響程度。
- ◆ 2022年併購東兆長盛廠，建廠完成度70%，規劃年產能最高可達300萬立方米，可有效供應鄰近之重慶西部科學園區之其基礎建設、交通建設、招商引資建廠、政府機關建設需求。
- ◆ 持續尋找潛在水平或垂直整合的機會，以擴大公司市占率，及增進營運規模及效益。



# 附錄





## 綠色環保及節能減碳成效--打造綠色生產企業

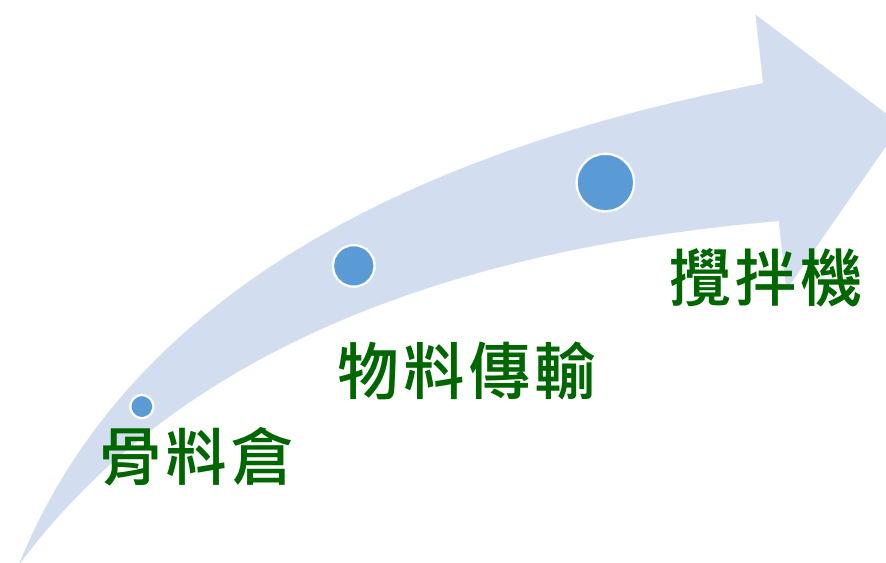
永固集團

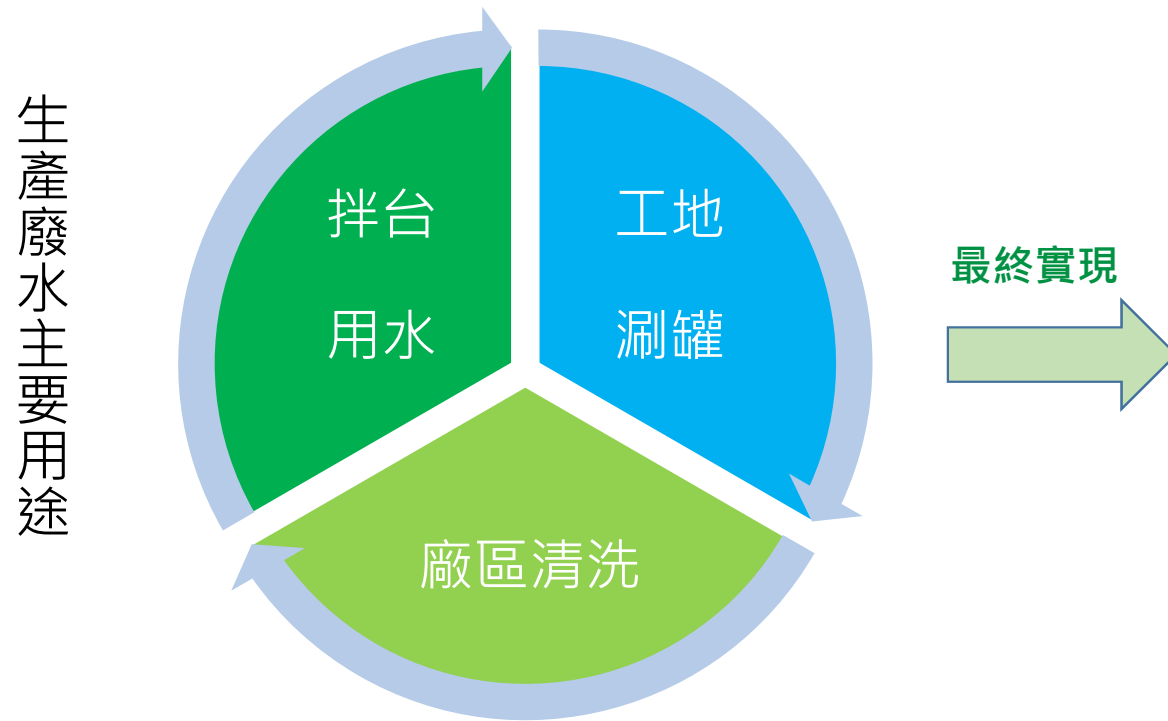


封閉式工廠管理，各個環節徹底杜絕揚塵污染！！



### 生產過程揚塵控制





生產污水零排放，並有效節約水資源

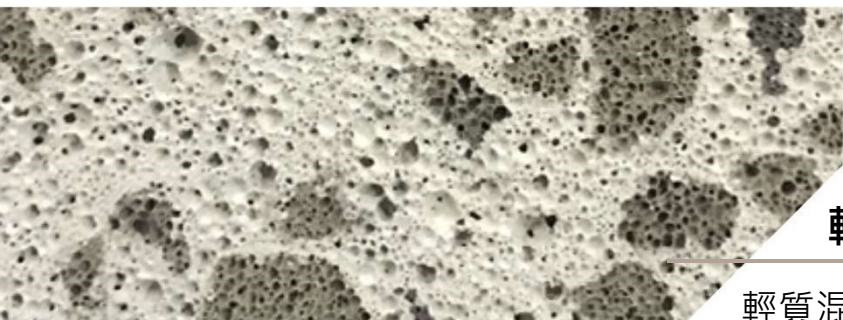




• **2018年-**  
永固獲得重慶市第一批  
“綠色建材評價標示”

• **2021年-**  
永固再度獲得重慶市  
“綠色建材評價標示”





### 輕質混凝土

輕質混凝土又名泡沫混凝土，突出特點是在混凝土內部形成封閉的泡沫孔，使混凝土輕質化和保溫隔熱化。

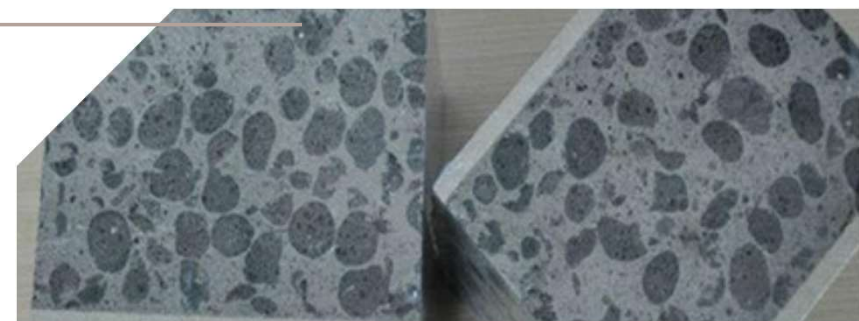


### 透水混凝土

透水混凝土又稱排水混凝土，能讓雨水流入地下，有效補充地下水；並能有效的消除地面上的油類化合物等對環境污染的危害；維護生態平衡、能緩解城市熱島效應的優良的透水地坪材料。

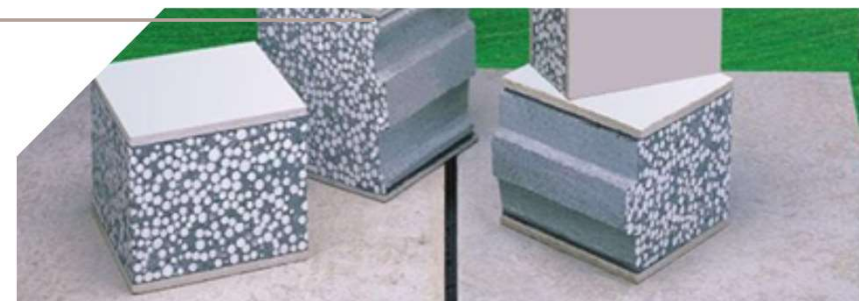
### 陶粒混凝土

結構用陶粒混凝土的強度可大於40MPa，保溫及耐熱性能較好；可用於房屋建築、橋樑、船及窯爐基礎等。



輕質泡沫混凝土的密度小，具有隔音、抗震等性能，是一種新型建築材料；通常密度等級在300-1200kg/m<sup>3</sup>範圍的泡沫混凝土，可大量利用工業廢渣，不會燃燒，從而具有良好的耐火性

### 泡沫混凝土





## 建築材料：綠色化

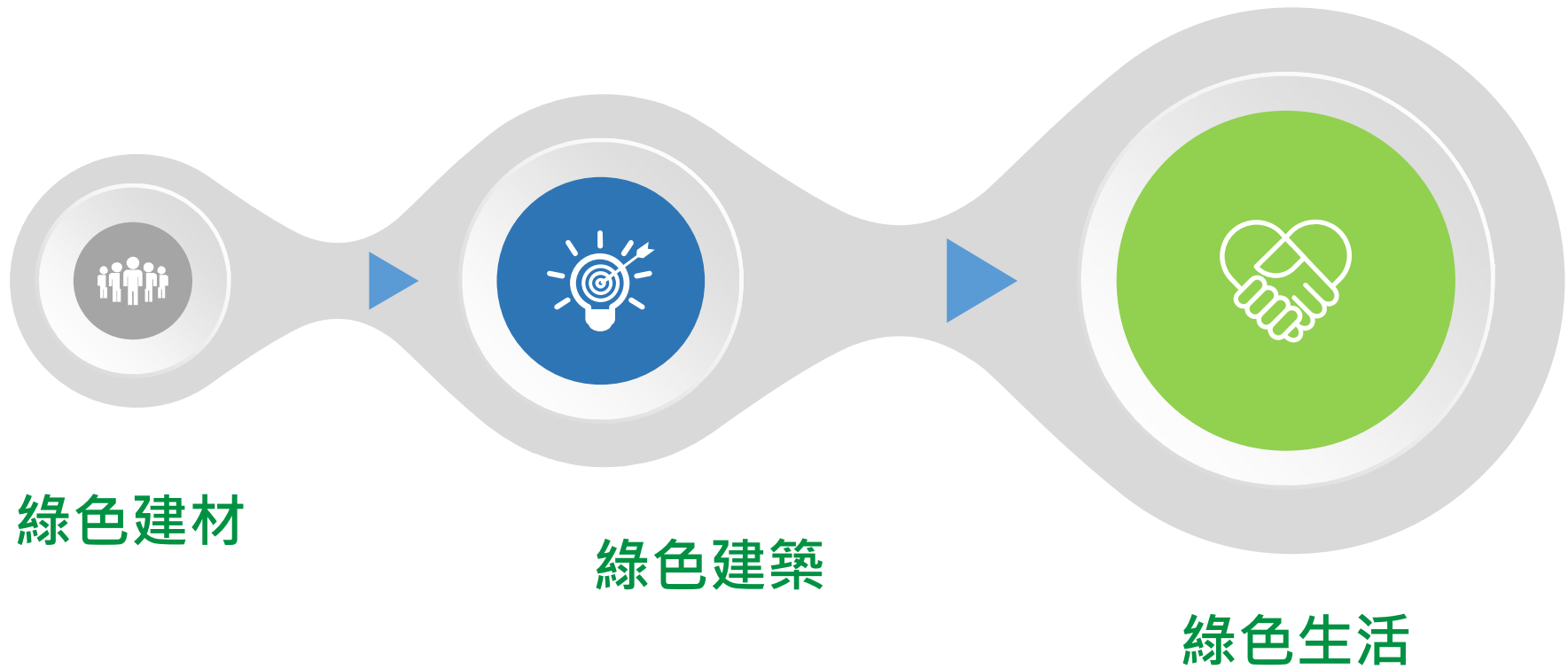
生產過程中所產生的廢水、廢渣、廢氣符合環境保護的要求，同時生產加工過程中的**耗能**盡可能少

生產所用的原材料是**可回收再利用**的，主要原材料使用的一次性資源最小，在原材料的採集過程中不會對環境或生態造成破壞



使用過程中的功能齊備是健康、衛生、安全、無有害氣體、無有害放射性等

在其使用壽命終結之後，亦即**廢棄時**不造成二次污染，並為**再利用的材料**



## 企業社會責任-慈善公益(1)

永固集團



企業的發展，離不開社會各界扶持幫助，企業在不斷發展壯大的同時，積極履行社會責任，用企業的盈利關注民生，回報社會。21年來，企業廣泛開展扶貧、助學等公益行動，先後為殘疾人、社會慈善機構、困難職工、災區人民捐款上百萬元，獲得政府部門的充分肯定和多次表彰。



↓2005年永固在重慶彭水縣郁山鎮成立了“永固希望小學”，長期資助農村貧困地區鄉村小學改造危舊校舍，幫助很多失學兒童恢復學業。



↓2017年簡國釧董事長再次代表永固向重慶慈善總會捐贈100萬元，資助困難人士，其家人在臺灣還成立了“老人關懷協會”，幫助臺灣孤寂、智障老人安心無憂度過晚年。

↑自永固成立起，每年捐贈人民幣18萬元資助重慶交通大學優秀貧困大學生完成學業，並成立了“永固春慈基金會”幫助貧困地區脫貧致富。



↑2012年，永固集團創始人簡國釧董事長，為加強兩岸文化交流，舉辦大型“春慈書法比賽”，對不同年齡階段的書法愛好者作品進行評獎，鼓勵年輕人多學習，將一些有愛心的臺灣人士聚集在一起，幫助有困難的人。



## 企業社會責任-慈善公益(2)

永固集團



↓2018年捐贈重慶市教育基金會下設之“資訊課堂”多媒體教學平臺專項捐助專案，購買多台多媒體涉筆，用於說明貧困地區農村學校教育事業的發展。



↓2020年為支持新冠肺炎疫區對抗疫情，永固集團積極履行社會責任，向全體員工發出“守望相助，共抗疫情”募捐倡議書，號召公司員工發揚“一方有難八方支援”的優良傳統，與疫情嚴重地區同胞守望相助。

↑捐贈重慶市婦女兒童基金會家庭扶助專項基金，為家庭遭遇急難變故，一時頓失支柱而陷入困境的兒童、少年給予救助。每年認領20個小朋友，通過家扶基金在經濟、教育、娛樂以及心理、行為輔導等多方面提供幫扶，陪著他們健康成長。



↑2019年永固積極回應區委區政府“萬企幫萬村”行動的號召，與酉陽縣楠木鄉紅霞村結成了一對一幫扶對象，並成立扶貧工作小組，幫助紅霞村發展集體經濟產業，走上共同富裕的小康之路。





THANKS

祝您工作順利！

