

建材營造

20.8 ▲ 0.1 最高21.0 | 最低 20.3

【+/-/X表示漲/跌/不比價】

## 公司基本資料

公司名稱	三發地產股份有限公司
公司發言人	蔡文玲
公司網址	https://www.sanfar.com.tw
實收資本額	新台幣 3,265,541,500
主要經營業務	住宅及大樓開發租售業,新市鎮,新社區開發業,不動產租賃業
上市日期	2013/09/17
產業類別	建材營造

## 股價資訊

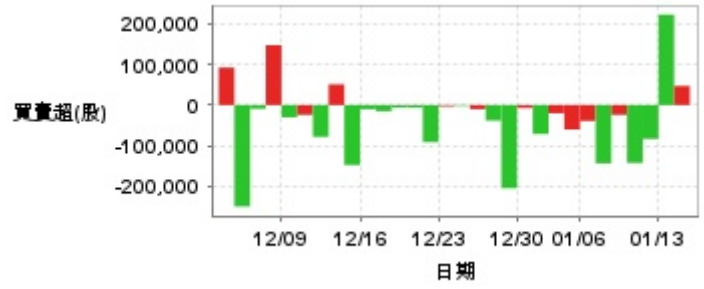


日期	收盤價	成交股數	日期	收盤價	成交股數	日期	收盤價	成交股數
1/14	20.8	254,090	12/30	22.9	192,748	12/16	23.4	249,653
1/13	20.7	837,322	12/27	22.4	476,639	12/13	23.45	291,922
1/10	22.0	346,153	12/26	23.2	112,727	12/12	24.2	123,315
1/9	22.05	304,753	12/25	23.65	59,460	12/11	24.1	244,910
1/8	22.65	257,154	12/24	23.1	202,904	12/10	24.8	170,286
1/7	22.5	232,514	12/23	23.65	184,100	12/9	24.75	188,645
1/6	23.0	152,704	12/20	23.0	253,329	12/6	25.15	360,940
1/3	22.9	215,271	12/19	23.0	226,926	12/5	23.95	414,400
1/2	22.85	243,007	12/18	23.0	188,135	12/4	24.35	542,278
12/31	22.6	156,969	12/17	23.2	127,779	12/3	25.25	391,342

投信買賣超



外資及陸資買賣超

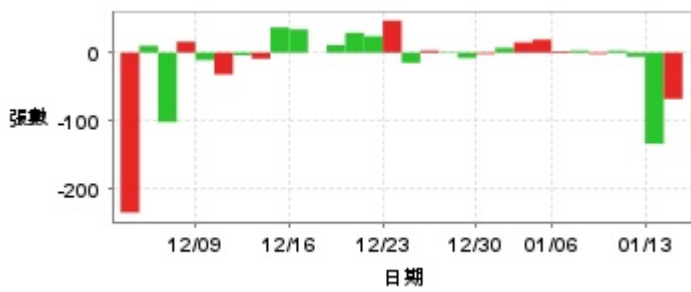


自營商買賣超

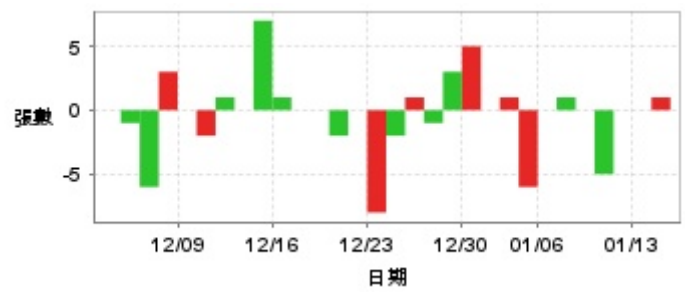


日期	投信買(+)/賣(-)超	自營商買(+)/賣(-)超	外資及陸資買(+)/賣(-)超	日期	投信買(+)/賣(-)超	自營商買(+)/賣(-)超	外資及陸資買(+)/賣(-)超
1/14	0	+1,000	+47,000	12/23	0	-3,000	-3,000
1/13	0	-1,000	+222,000	12/20	0	-3,000	-91,000
1/10	0	+5,000	-83,000	12/19	0	+3,000	-6,000
1/9	0	-5,000	-142,000	12/18	0	+1,000	-6,000
1/8	0	-224	-24,000	12/17	0	+2,000	-15,000
1/7	0	0	-143,000	12/16	0	+1,000	-10,000
1/6	0	+2,000	-39,000	12/13	0	0	-147,000
1/3	0	-21,309	-60,000	12/12	0	0	+51,000
1/2	0	-11,847	-20,000	12/11	0	0	-78,000
12/31	0	0	-71,000	12/10	0	-3,000	-24,000
12/30	0	-935	-7,000	12/9	0	-3,009	-30,000
12/27	0	+2,576	-204,000	12/6	0	+9	+147,000
12/26	0	+2,643	-38,000	12/5	0	0	-9,000
12/25	0	+2,000	-10,000	12/4	0	0	-249,000
12/24	0	+2,000	-2,000	12/3	0	+2,000	+92,000

融資



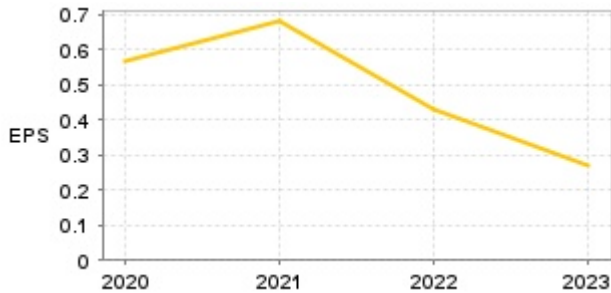
融券



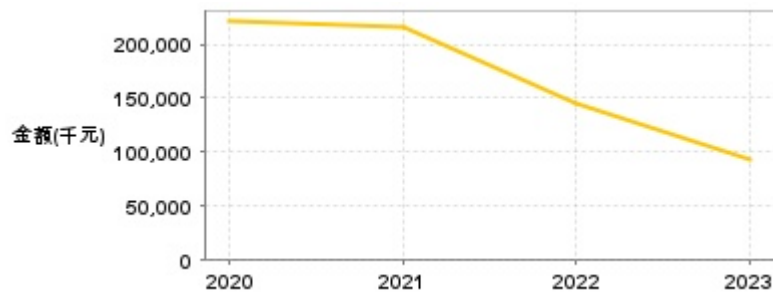
日期	融資張數	融券張數	日期	融資張數	融券張數	日期	融資張數	融券張數
1/14	-68	+1	12/30	-2	+5	12/16	+34	+1
1/13	-134	0	12/27	-8	+3	12/13	+37	+7
1/10	-6	0	12/26	+1	-1	12/12	-9	0
1/9	+3	-5	12/25	+3	+1	12/11	-4	+1
1/8	-2	0	12/24	-15	-2	12/10	-32	-2
1/7	+3	+1	12/23	+47	-8	12/9	-11	0
1/6	+2	0	12/20	+24	0	12/6	+16	+3
1/3	+19	-6	12/19	+29	-2	12/5	-102	-6
1/2	+15	+1	12/18	+11	0	12/4	+10	-1
12/31	+7	0	12/17	0	0	12/3	-235	0

## 公司財務資訊彙整

每股盈餘

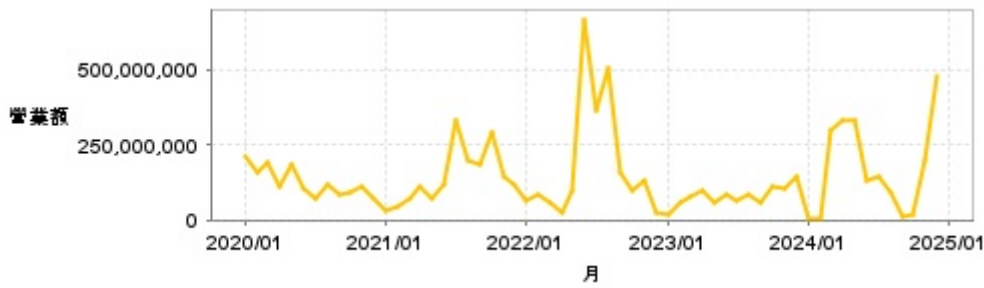


繼續營業單位稅前淨利



年度	第一季		半年度		前三季		全年度	
	每股盈餘	繼續營業單位稅前淨利(千元)	每股盈餘	繼續營業單位稅前淨利(千元)	每股盈餘	繼續營業單位稅前淨利(千元)	每股盈餘	繼續營業單位稅前淨利(千元)
2024年	0.12	41,840	0.57	189,613	0.65	217,615	-	-
2023年	0.01	4,885	0.10	34,566	0.04	24,714	0.27	94,114
2022年	0.05	18,968	0.10	45,628	0.30	123,466	0.43	145,267
2021年	0.03	12,873	0.16	57,038	0.46	160,784	0.68	215,120
2020年	0.48	149,034	0.55	197,199	0.68	238,596	0.57	220,752

### 月營收



月	營收	月	營收	月	營收	月	營收	月	營收
2024/12	474,556,000	2023/12	144,819,000	2022/12	26,801,000	2021/12	118,424,000	2020/12	71,609,000
2024/11	194,627,000	2023/11	105,001,000	2022/11	133,308,000	2021/11	141,404,000	2020/11	107,984,000
2024/10	19,325,000	2023/10	111,223,000	2022/10	94,749,000	2021/10	289,775,000	2020/10	90,579,000
2024/09	13,385,000	2023/09	57,454,000	2022/09	158,329,000	2021/09	186,010,000	2020/09	81,983,000
2024/08	90,675,000	2023/08	85,820,000	2022/08	503,063,000	2021/08	198,644,000	2020/08	115,460,000
2024/07	147,457,000	2023/07	64,230,000	2022/07	363,580,000	2021/07	330,979,000	2020/07	73,318,000
2024/06	130,185,000	2023/06	83,067,000	2022/06	666,768,000	2021/06	120,322,000	2020/06	104,250,000
2024/05	331,438,000	2023/05	58,173,000	2022/05	95,265,000	2021/05	73,576,000	2020/05	182,266,000
2024/04	328,040,000	2023/04	95,717,000	2022/04	22,474,000	2021/04	110,783,000	2020/04	109,278,000
2024/03	296,234,000	2023/03	78,921,000	2022/03	58,541,000	2021/03	69,799,000	2020/03	189,322,000
2024/02	2,523,000	2023/02	60,061,000	2022/02	87,628,000	2021/02	47,917,000	2020/02	159,125,000
2024/01	2,517,000	2023/01	18,769,000	2022/01	63,196,000	2021/01	28,333,000	2020/01	207,738,000

### 本益比



日期	本益比	日期	本益比	日期	本益比
1/14	23.64	12/30	26.02	12/16	26.59
1/13	23.52	12/27	25.45	12/13	26.65
1/10	25.00	12/26	26.36	12/12	27.50
1/9	25.06	12/25	26.88	12/11	27.39
1/8	25.74	12/24	26.25	12/10	28.18
1/7	25.57	12/23	26.88	12/9	28.12
1/6	26.14	12/20	26.14	12/6	28.58
1/3	26.02	12/19	26.14	12/5	27.22
1/2	25.97	12/18	26.14	12/4	27.67
12/31	25.68	12/17	26.36	12/3	28.69

## 重大訊息

(詳細請參考 [MOPS](#) 網站)

主旨	發表時間
▶公告本公司向關係人購買臺南市 安平區金城段49地號土地及建造執照案	2025/01/14 17:28:38
▶補充說明本公司於113年11月7日董事會通過公告發行普通公司債	2025/01/02 14:18:18
▶公告本公司獨立董事辭任功能性委員會職務	2024/12/31 18:51:37
▶公告本公司獨立董事辭任審計委員會職務	2024/12/31 18:48:42
▶公告本公司獨立董事辭任	2024/12/31 18:06:07

## 配股配息

股利年度	股東會日期	期別	現金股利(元/股)	盈餘配股(元/股)
112	-	112	0.24000	0.00000
111	-	111	0.42700	0.00000
110	-	Q1	0.00000	0.00000
110	-	110	0.68000	0.00000
109	2021/05/31	Q4	0.30000	0.50000
109	-	Q3	0.00000	0.00000